



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 494,477.15

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Chelyabinsk  
Posted: May 18, 2026

### Description:

Продается через электронные торги на площадке ЭТП ГПБ объекты имущества, расположенные по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, Сосновский муниципальный район, сельское поселение Долгодеревенское, элемент планировочной структуры Летняя площадка Прометей, земельный участок 1. В состав комплекса входит 41 объект: из них 31 объект недвижимого имущества, 9 объектов движимого имущества, 1 земельный участок. В составе лота: - **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** с кадастровым номером 74:19:0301002:29. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Разрешенное использование: под базу отдыха Общая площадь 29323 +/- 1496 кв.м. Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр д. Касарги. Участок находится примерно в 6,3 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н. Сосновский. - **ДОМИК ДЛЯ ОТДЫХА** - 16 шт. - Павильон "Уралочка" (столовая) Общая площадь- 86,2 кв.м, стены-брусчатые; фундамент-бетонный, ленточный, крыша-металлочерепица. - Павильон "Уралочка" (летняя кухня) Общая площадь- 27,5 кв.м, стены-металлические; фундамент-бетонный ленточный, крыша-металлическая. - **ДОМ ЖИЛОЙ ДЛЯ СТОРОЖА** Общая площадь-205,4 кв.м, стены-шлакоблок; фундамент-бетонный, крыша-шифер. - **ЭЛ.ОСВЕЩЕНИЕ НАРУЖН.** Общая протяженность - 0,447 км. Кабель марки ААШВУ. Кронштейны для светильников- металлические 16 шт. Светильники- 16 шт. - **САН.КАБИНЫ** Общая площадь- 51,0 кв.м, стены-кирпич; фундамент-ж/б блоки, бетон.ленточный, крыша-андулин - **СКВАЖИНА ДЛЯ ВОДОСНАБЖ.** Ширина-50 м. Материал, конструкция-артезианская. - Домик для отдыха базы отдыха Фундамент бетонный ленточный. Стены и кровля панели типа сэндвич, площадь 66,7м2. Электроосвещение. - Домик для отдыха базы отдыха Фундамент ленточный, стены кирпичные, кровля ондулин, площадь 19,7м2. Электроосвещение. - Сети теплоснабжения



---

Общая протяженность 364 м. в двухниточном исполнении. - Выгребы канализационные - Сети водоснабжения - ПИРС ЛОДОЧНЫЙ Материал-дощатый настил, стены металлические. - ПОНТОН - ПОДСТАНЦИЯ КТП-160 - МАЧТЫ ГРОМООТВОДА - ВОДОПРОВОД ПОЖАРНЫЙ - ПИРС ПОЖАРНЫЙ - ОГРАЖДЕНИЕ БАЗЫ [#8292034#]

Condition: Good

## Common

Finished sq. ft.: 29323 sq m

## Building details

Number of Floors: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T342544/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T342544/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 8292034

