



PRESSI VIALE DELLA PROVINCIA – Locale al P.T. di 700mq ca. – 10 vetrine + ampio parcheggio esclusivo



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 465,556.19

Location

Country:	Italy
State/Region/Province:	Sicily
City:	Erice
ZIP code:	081008
Posted:	May 21, 2026

Description:

Nei pressi del centrale Viale della Provincia, vicino al carcere, in una zona di elevato passaggio, lo Studio immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ampio locale commerciale con parte magazzino, che si estende su una superficie totale di circa 700 mq.

Il locale, composto da due vani unici open space con retro + zona ufficio e n. 2 w.c., gode di ben 10 vetrine su strada.

E' compresa nella proprietà un'ampia area esterna a parcheggio di circa 2.200 mq ca. con rampa di accesso di pertinenza esclusiva, caratterizzata da facilità di parcheggio e manovre anche per mezzi ingombranti per carico/scarico merce.

L'immobile, grazie alle sue caratteristiche, si presta perfettamente a essere utilizzato come supermercato, grande magazzino, palestra, asili ecc.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 400 mila.

Condition:	Good
------------	------

Common

Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	700 sq m

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZCVE-T286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 185-lv

