



local commercial/artisannal, 300M² sur 1213 m² de terrain.



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: EUR 2,609

Location

Country: France
State/Region/Province: Bourgogne-Franche-Comte
City: Lure
ZIP code: 70200
Posted: May 25, 2026

Description:

Dans la zone commerciale de la saline à Lure, sur 1213 m² de terrain avec parking 10 places et espaces verts, SAFTI immobilier vous propose en location un local commercial artisanal de 300 m² sur 2 niveaux.
 Ce local se compose au rez de chaussée d'un hall d'accueil donnant accès à 4 bureaux, atelier, laboratoire, pièce de stockage, sanitaires et kitchenette.
 A l'étage, 2 bureaux et une salle de réunion avec accès terrasse.
 2500€ de loyer mensuel hors charges, taxe foncière de 1300€ .
 4300€ de Chauffage Gaz aérothermique, 2400€ électricité et 300€ eau.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 9000 €, à la charge du preneur

Built: 2011

Common

Finished sq. ft.: 300 sq m
Lot Size: 1213 sq m

Room details

Total rooms: 10



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 187

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 2,500

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T733629/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1649068

