



## TERRAIN CONSTRUCTIBLE



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 81,491.15

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Hauts-de-France  
ZIP code: 62144  
Posted: May 18, 2026

### Description:

En Exclusivité dans la charmante commune de Villers-au-Bois (62144), ce terrain constructible de 642 m<sup>2</sup> offre un cadre de vie agréable au cœur des collines d'Artois. Idéalement positionné, ce terrain bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité immédiate d'une école, des axes rapides ainsi que du triangle Lens, Arras et Béthune, offrant ainsi un accès aisé à de nombreux services et commodités. Ce terrain borné, non viabilisé, offre une surface plane et arborée propice à la construction d'un futur projet résidentiel. Libre de constructeur, il présente une belle opportunité pour concevoir sur mesure la maison de ses rêves, dans un cadre verdoyant et paisible au cœur d'une région dynamique et en développement constant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 70 000 €  
Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 642 sq m  
Lot Size: 642 sq m

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Real Estate Marketplace**

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T622532/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T622532/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1440335

