



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 38,825.99

### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
 Posted: Jun 01, 2026

### Description:

Арт. 134785187 <br>Предлагается к продаже уютный участок площадью 6 соток в надежном и ухоженном СНТ. На территории расположен дом площадью 50 кв.м., к которому пристроен гараж, а также имеется баня и теплица размером 3х6 метров. <br><br>Все постройки и благоустройство были приобретены и выполнены в 2021 году с целью создания комфортных условий для проживания. <br>Общая информация о СНТ:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Надежность и безопасность: СНТ имеет хорошую репутацию, членские взносы невелики. Территория охраняется круглосуточно, въезд осуществляется через автоматические ворота.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Удобство: Дороги регулярно чистятся, обеспечивая круглогодичный доступ. Подъезд удобный, как на личном, так и на общественном транспорте. В непосредственной близости расположены магазины и строительные рынки.</li></ul> <br>Описание участка:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Характеристики: Участок правильной прямоугольной формы, ровный, не подвержен подтоплениям. Огорожен забором со всех сторон.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Благоустройство: Дорожки на территории вымощены тротуарным камнем и частично бетонированы. Предусмотрено парковочное место для автомобиля.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Растительность: На участке растут плодовые деревья (яблони, вишни) и ягодные кустарники (крыжовник, малина, смородина). Также имеется клубника и теплица 3\*6 с капельным поливом</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Коммуникации: Водоснабжение центральное, функционирует с мая по октябрь. На участке установлен септик из трех колец. И скважина</li></ul> <br>Описание построек:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>



Дом (50 кв.м.):

- Первый этаж: Построен из бруса, внутренняя отделка – вагонка, покрашенная Акватексом. Оборудована печь, выполняющая функции отопления и приготовления пищи. На первом этаже расположены кухня, прихожая и санузел (коммуникации подведены, но отделка не завершена).
- Второй этаж: Каркасный, утепленный, с двумя комнатами. Отделка выполнена комбинированно – вагонка и ОСП листы, покрашенные Акватексом в два цвета. Второй этаж практически готов к проживанию.
- Обновления: Все окна в доме заменены на пластиковые, проведена новая электропроводка.
- Гараж: Может использоваться для хранения автомобиля, как хозяйственный блок или складское помещение.
- Баня: Включает предбанник, душевую и парилку. Подведена вода, есть возможность установки бойлера в душевой.

Это отличное предложение для тех, кто ищет готовое решение для загородного отдыха или постоянного проживания, с уже выполненными работами и развитой инфраструктурой.

Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»:  
Проверка юридической чистоты сделки, обеспечение "портрета" добросовестного приобретателя;  
Профессиональная работа по всем программам ипотечного кредитования банков, в особенности - по льготным программам;  
Гарантия безопасной сделки, страхование сделок на 3 года.

Condition: Reformed

### Common

Finished sq. ft.: 50 sq m  
Lot Size: 624 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Building details

Number of Floors: 2

### Rental details

Furnished: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38422/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=](http://www.arkadia.com/PQQC-T38422/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=)



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace  
<https://www.imlix.com/>

---

IMLIX.COM

**Contact information**

IMLIX ID:

134785187

