



Villa-House for sale in Sidi-Bou-Ali Tunisia

Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 91,831.07

Location

Country: Tunisia
Posted: Jun 01, 2026

Description:

VENDRE Domaine priv d exception proche de Sidi Bouali Hergla Chott Meriem
D couvrez ce vaste domaine priv de 1100 m2 id al pour une maison d h tes r sidence secondaire ou investissement touristique dans un cadre calme spacieux et s curis .
Caract ristiques du bien Construction l g re de 100 m2
Salon lumineux
Chambre coucher
Kitchenette
WC ind pendant
Escalier en fer spiral menant une magnifique suite parentale avec douche
Ext rieurs de r ve
Grande terrasse avec vue imprenable sur le lac
Piscine priv e 7m x 3m
Espace commun de 170 m2
Gazon am nag
13 oliviers
Majel pluvial de 60 000 L
Cam ras de surveillance 360
Internet install
Porte d entr e coulissante s curis e
D pendants
Petite maison de gardien de 30 m2 avec WC et lavabo
Emplacement strat gique Situ dans un environnement paisible avec bon voisinage proximit de Sidi Bouali Hergla et Chott Meriem.



Terrain priv compos de 14 lots Titre foncier en cours.

Une opportunit rare pour ceux qui recherchent espace confort et potentiel touristique dans une r gion pris e.

Contactez nous d s maintenant pour plus d informations ou une visite

Prestations

Air conditionn

Fen tre PVC

Abri de voiture

Cl ture

clairage ext rieur

Maison de gardien

Vid o surveillance

Piscine

Common

Bedrooms:	3
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	100 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/GSAZ-T148546/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=

Contact information

IMLIX ID: tn62267891

