



## Terrain de loisirs au bord de la Gartempe



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 48,588.88

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Montmorillon  
ZIP code: 86500  
Posted: Jun 05, 2026

### Description:

Situé proche de la charmante ville de Montmorillon (86500), ce terrain de loisir de 2516 m<sup>2</sup> offre un cadre idyllique en pleine campagne. Proche de la rivière Gartempe, il séduit par sa tranquillité et son atmosphère apaisante, évoquant des journées de détente au bord de l'eau. Montmorillon, réputée pour son patrimoine culturel et historique, propose également un environnement propice aux activités de plein air, avec des sentiers de randonnée et des espaces naturels préservés à proximité. Ce terrain offrant ainsi de nombreuses possibilités d'aménagement. Doté d'une construction légère et d'une dépendance, il constitue le cadre idéal pour des moments de loisirs en famille ou entre amis. Il offre la liberté de concevoir un espace conforme à vos besoins et vos envies. Profitez de cet environnement bucolique pour créer le refuge dont vous avez toujours rêvé, à quelques pas de la rivière et dans un cadre naturel préservé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 42 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 2516 sq m  
Lot Size: 2516 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T735387/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T735387/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1654931

