



IMMEUBLE : 8 D'APPARTEMENTS – FORTE RENTABILITÉ – SAINT-QUENTIN CENTRE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 196,669.28

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Saint-Quentin
ZIP code: 02100
Posted: Jun 05, 2026

Description:

Idéal investisseurs !
Situé en plein cœur de Saint-Quentin (02100), à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et de toutes les commodités, découvrez cet ensemble d'appartements faisant partie d'un lot au sein d'un immeuble offrant un fort potentiel locatif.
L'ensemble développe environ 160 m² habitables et se compose de :
?? 3 studios d'environ 16 m²
?? 2 studios d'environ 19 m²
?? 3 appartements d'environ 26 m²
?? Grand grenier aménageable de 50 m² permettant la création de 2 logements supplémentaires
?? Cave d'environ 30 m²
Chaque logement bénéficie d'un agencement fonctionnel et attractif pour la location.
Secteur recherché
Très beau potentiel de rentabilité
Possibilité d'augmenter les revenus locatifs grâce au grenier aménageable
Idéal investissement patrimonial, location meublée ou déficit foncier
Saint-Quentin séduit par son dynamisme, ses infrastructures, ses espaces verts et son activité économique en plein développement.
PRIX : 170 000 €
Pour plus d'informations ou organiser une visite :
06.17.63.54.32
OLIVIER SEROUART – SAFTI IMMOBILIER

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 170 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948



Common

Finished sq. ft.: 160 sq m
Lot Size: 83 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T736506/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1655860

