



Deux granges



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 70,569.56

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Chaniers
ZIP code: 17610
Posted: Jun 05, 2026

Description:

Situées à seulement 10 minutes de Saintes 17100 et à 20 minutes de Cognac 16100, sur la commune de Chaniers 17610, ces deux granges en moellons offrent un beau potentiel de rénovation et d'aménagement. Implantées sur une parcelle d'environ 457 m², elles développent des surfaces d'environ 50 m² et 60 m², dont l'une avec la possibilité de créer un étage. Cet ensemble peut convenir à différents projets : habitation, stockage, atelier ou investissement locatif. Le terrain permet également de créer un espace extérieur agréable et personnalisé. Situé dans un environnement calme et agréable, le bien bénéficie de la proximité des écoles et des commerces, tout en profitant du charme de la campagne aux portes de Saintes. Bien non soumis au DPE.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 61 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1800

Common

Finished sq. ft.: 110 sq m
Lot Size: 445 sq m

Lease terms



Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T741874/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1653770

