



listing



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
 Price: USD 353,111.39

Location

Country: Russia
 State/Region/Province: Moscow Oblast
 Posted: Jun 08, 2026

Description:

Арт. 136766150
Здравствуй!
Вашему вниманию предлагается современный большой дом в 200 кв.м на просторном участке 16 соток в окружении зелени, выращенной с любовью и заботой собственником дома–Ваша мечта о загородной жизни!

Предлагается к продаже великолепный дом с современным внутренним и внешним наполнением.
Участок с домом расположены в пос. Трудовая, что обеспечивает доступность и пользование инфраструктурой окружающего района.

Продуманная планировка для вашего удобства:<li data-list="bullet">Первый этаж: Просторная кухня-гостиная, санузел, бойлерная, спальня с выходом на террасу и уютный кабинет.
<li data-list="bullet">Второй этаж: Три просторные комнаты, где каждый найдет свое личное пространство, два санузла, отдельная гардеробная.
Качество и надежность:<li data-list="bullet">Фундамент: Ленточный.
<li data-list="bullet">Стены: Панели.
<li data-list="bullet">Окна: Современные пластиковые окна.
<li data-list="bullet">Электричество: По всему дому.
<li data-list="bullet">Кровля: Металло-черепица.
Коммуникации – все для вашего комфорта:<li data-list="bullet">Газ: Подключен.
<li data-list="bullet">Электричество: Проведено 15 кВт.
<li data-list="bullet">Вода: Центральное водоснабжение.
<li data-list="bullet">Канализация: Септик с функцией самоочистки.



Участок:

- Площадь: 16 соток.
- Форма: Ровный, правильной формы.
- Постройки: Дом, летний домик, зоны отдыха и развлечения для всей семьи.
- Парковочная зона на 4 автомобиля.
- Особенность: Большой задний двор в тени хвойных насаждений с прямым выходом из дома, через террасу.

Расположение и инфраструктура:

- Закрытый коттеджный поселок: Безопасность и комфорт для вашего проживания.
- Соседи: Проживают круглогодично, что гарантирует ухоженность территории и своевременную чистку дорог в зимний период.
- Инфраструктура: В престижном коттеджном посёлке «Трудовая Северная» имеются детский сад, супермаркет, благоустроенная набережная, пляж, спортивные площадки. Рядом находится гольф- и яхт-клуб «Пестово» и Ломоносовская школа.
- Транспортная доступность: В пешей доступности расположена ж/д платформа Трудовая (Савеловское направление). Электричка доезжает до Савеловского вокзала примерно за 45 минут.

Дом подходит по ипотеку. Бесплатное одобрение ипотеки! Оперативный показ по первому звонку!

Condition: Excellent
Built: 2015

Common

Finished sq. ft.: 200 sq m
Lot Size: 1600 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 7

Building details

Number of Floors: 2

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T38478/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 136766150



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

