



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 39,400.23

### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: Moscow Oblast  
 Posted: Jun 08, 2026

### Description:

Арт. 136729220 <br>Земельный участок в поселке Лунево <br>25 км от Москвы по Ленинградскому направлению <br>Предлагается к продаже отличный земельный участок в одном из самых удобных и обжитых поселков ближнего Подмоскovie — Лунево. Идеальное место для строительства современного загородного дома для постоянного проживания. <br>Параметры участка:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Площадь: 4.25 сотки</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Ровный участок правильной формы</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Полностью огорожен забором</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Расположен в черте поселка</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Соседи проживают круглогодично</li></ul> <br>Коммуникации:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Скважина с питьевой водой</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Электричество — 15 кВт</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Газ проходит по границе участка</li></ul> <br>Инфраструктура: <br>Поселок отличается развитой и комфортной средой для жизни:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>школа и детский сад</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Остановка общественного транспорта в 10 минутах ходьбы автобус курсирует до МЦД Сходня. </li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>почтовое отделение / ПБЗ</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>спортивный клуб и стадион</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>фитнес-центр</li> <br><li data-



рестораны, магазины и все необходимое для повседневной жизни

Участок сочетает в себе удобную локацию, готовность к строительству и развитую инфраструктуру — редкое предложение для тех, кто ценит комфорт, тишину и близость к Москве.

### **Common**

Finished sq. ft.: 425 sq m

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38483/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38483/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 136729220

