



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: EUR 417,294

### Location

Country: Russia  
 State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
 Posted: Jun 09, 2026

### Description:

Арт. 130118679 <br>Продается готовый арендный бизнес: производственное помещение с земельным участком. <br> <br>Общая информация:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Площадь участка: 1300 кв. м</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Площадь здания: 1300 кв. м</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Адрес: Владимирская область, г. Александров, ул. Мосэнерго, д.10, строение 1.</li></ul> <br> <br>Описание объекта: <br>Предлагается к продаже готовый арендный бизнес. Производственное помещение площадью 1300 кв. м расположено на земельном участке площадью 13 соток. <br> <br>Арендатор: <br>Помещение занимает надежная компания. <br>Заключен долгосрочный договор аренды. <br> <br>Финансовые показатели:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Арендный платеж: 350 000 € в месяц</li></ul> <br> <br>Технические характеристики:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Электрическая мощность: 150 кВт</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Водоснабжение: Центральное</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Канализация: Центральная</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Отопление: Магистральный газ, отопление от газового котла на 150 кВт.</li></ul> <br> <br>Почему выбирают нас?<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Оперативный показ: Покажем помещение в удобное для вас время.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Юридическая чистота: Прозрачная история владения, возможность проверки юридической чистоты сделки и страхования объекта на 3 года.</li> <br><li data-



---

Быстрая сделка: Готовы к максимально быстрому оформлению документов.

Индивидуальный подход: Ценим каждого клиента и готовы предложить наилучшие условия.

Звоните прямо сейчас, ответим на все вопросы и организуем показ!

Condition: Must be reformed

### Common

Finished sq. ft.: 1400 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 1

### Building details

Number of Floors: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T37735/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T37735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 130118679

