



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 53,917.96

### Location

Country: Russia  
State/Region/Province: Vladimirskaya Oblast'  
Posted: Jun 14, 2026

### Description:

Арт. 71639599 <br>Продаётся 2-х этажный, жилой дом в деревне Легково. <br>1 собственник. <br><br>УЧАСТОК 14 соток. <br><br>Почти квадратной формы, сухой, ровный, огорожен с трех сторон забором из металлического профиля, ворота распашные. Сделана волейбольная площадка. <br><br>ДОМ 98,5 м2. <br><br>Построен из бруса, фундамент-сваи, сделана отмостка, водоотведение. <br><br>С наружной стороны обшит имитация бруса. Крыша утеплена и покрыта металлочерепицей. <br><br>Окна стеклопакеты, снаружи ламинированы под дерево. Установлена пластиковая входная дверь. <br><br>На первом этаже: Просторная кухня-столовая и совмещенный санузел( установлен туалет, ванная и раковина) <br>На втором этаже: две комнаты и выход на большую террасу. <br>Две большие открытые террасы, на первом и втором этаже, <br>Сделан ремонт, заезжай и живи. <br><br>КОММУНИКАЦИИ <br><br>Электричество -15 кВт. Разведено и подключено по всем помещениям. <br><br>Водоснабжение централизованное. <br>Обогрев от инфракрасных обогревателей, оплата за электроэнергию в зимний период около 2 000- 2 500 тысяч рублей. <br>Канализация - 2 переливных септика на 3 и 4 бетонных кольца. <br>Деревня газифицирована. Ведется подведение к границам участка. <br><br><br>МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ <br><br>Прекрасное расположение дома сочетают в себе уют тишины и спокойствия. Дом находится в деревне Легково. Остановка общественного транспорта находится в 6 минутах от дома, там же находится магазин. В деревне есть детский сад, медпункт. <br>В 10 -15 минутах ходьбы есть детский лагерь "Солнечный". <br><br>Тут же находится и лес, что позволит собирать грибы и ягоды любителям тихой охоты. <br><br>Ходит школьный автобус, который ежедневно отвозит детей в школу. <br>До центра города 15 минут на транспорте, где расположена вся инфраструктура города (больница, поликлиника, библиотека, кинотеатр, магазины, аптеки, кафе, авто и ж.д вокзал). <br><br>Зимой регулярно чистят дороги. <br>



<br>Это очень красивое место, где даже дышится по другому. Прекрасно подойдет как для круглогодичного, так и сезонного проживания. <br> <br> Возможно аренда дома. <br> <br> Дом подходит под ипотеку и использование материнского капитала. <br> <br> ПОЗВОНИТЕ, <br> <br> Расскажем подробнее и договоримся об удобном времени показа! <br> <br> Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»: <br> <br> Проверка юридической чистоты сделки. <br> <br> Страхование сделок на 3 года; <br> <br> Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области; <br> <br> Работа по всем программам ипотечного кредитования всех банков; <br> <br> Индивидуальный подход к каждому клиенту

Condition: Excellent  
Built: 2024

### Common

Finished sq. ft.: 98.5 sq m  
Lot Size: 1395 sq m  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Building details

Number of Floors: 2

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T34273/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T34273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 71639599

