



Immeuble 140m²



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 298,864.37

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Camiers
ZIP code: 62176
Posted: Jun 15, 2026

Description:

Situé dans la charmante commune de Camiers (62176), cet immeuble propose deux appartements de type 3, chacun d'environ 70m². Idéalement placé, à seulement 8 minutes de la mer, vous pourrez profiter de la proximité de la plage tout en appréciant le cadre paisible de la campagne. Les appartements offrent un accès facile aux commodités locales et bénéficient de places de stationnement et de garages, idéal pour un investissement locatif ou une résidence principale à la mer.

Le premier appartement, situé au rez-de-jardin, propose un hall d'entrée, un séjour-salon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un wc, un garage de 25m², et un jardin ainsi que du stationnement.

Le second appartement, au premier étage, se compose d'un hall d'entrée, un séjour-salon, une cuisine, deux chambres, une salle de bains, un espace de rangement (ou bureau), un wc, un garage de 45m², et du stationnement devant l'entrée.

Une opportunité rare alliant confort de vie et perspectives locatives intéressantes.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 262 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Finished sq. ft.: 140 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 560

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T661991/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1510954

