



IDEAL INVESTISSEUR Ensemble immobilier composé de 3 bâtiments



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 1,292,306.64

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Sainte-Catherine
ZIP code: 62223
Posted: Jun 16, 2026

Description:

Ensemble immobilier composé de 3 bâtiments et d'un hangar.

La bâtiment A est composé d'un appartement type T3 de 172 m2 à l'étage avec terrasse couverte de 23 m2 et de bureaux au rez-de-chaussée pour une surface de 154 m2

Le bâtiment 2 est composé de bureaux pour une surface de 206 m2.

Le bâtiment 3 se compose de 2 cellules commerciales de 85 et 61 m2, de 2 appartements à rénover type T2 et T1 bis de 85 et 72 m2 ainsi que d'un hangar de plus de 300 m2.

Une pépite. Environ 40 pièces modulables. Un projet d'entreprise ? de gîte ? d'immeuble collectif ou un mixe de tout ça?

Dans cet ancien corps de ferme, TOUT EST POSSIBLE. A voir absolument.

Plans à disposition sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 120 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1947

Common

Finished sq. ft.: 700 sq m
Lot Size: 1305 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 296

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T688360/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1561741

