



## listing

### Agent Info

Name: ProCare Estates  
 Company Name:  
 Country: Spain  
 Experience since:  
 Service Type: Selling a Property, Buying a Property  
 Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent  
 Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
 Phone: +34 (865) 661-012  
 Languages: Dutch, English, French, German, Spanish  
 Website: <https://procareestates.com>

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 192,979.48

### Location

Country: Spain  
 Address: La Mata  
 Posted: Jun 24, 2026

### Description:

Ático con vistas al mar en La Mata (Torrevieja)~~Se vende fantástico ático de 47 m2 situado en pleno centro de La Mata, una ubicación privilegiada a tan solo 150 metros del mar y rodeado de todos los servicios.~~La vivienda dispone actualmente de 1 dormitorio doble y 1 baño completo, aunque ofrece la posibilidad de habilitar un segundo dormitorio según las necesidades del comprador. Cuenta con una agradable terraza cubierta con impresionantes vistas directas al mar, perfecta para disfrutar durante todo el año.~~El apartamento destaca por su gran versatilidad, ya que dispone de dos entradas independientes y dos cocinas, ofreciendo la posibilidad de segregar la propiedad en dos apartamentos totalmente independientes, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para vivienda habitual como para inversión.~~Además, incluye una plaza de garaje en sótano y acceso a piscina comunitaria.~~Características principales:~~Ático de 47 m2.~1 dormitorio doble (posibilidad de 2 dormitorios).~1 baño completo.~Terraza cubierta con vistas directas al mar.~A tan solo 150 metros de la playa.~Plaza de garaje en sótano incluida.~Piscina comunitaria.~Dos entradas independientes.~Dos cocinas.~Posibilidad de dividir la vivienda en dos apartamentos independientes.~Ubicación céntrica, junto a comercios, restaurantes, transporte y todos los servicios.~~Una oportunidad única para disfrutar



---

del mar, invertir o rentabilizar la vivienda gracias a sus múltiples posibilidades.

## **Common**

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 47 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: SH-97318

