



Idéal pour artisan



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 1,119.03

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Panazol
ZIP code: 87350
Posted: Jul 08, 2026

Description:

Situé à Panazol ce local commercial vide à louer, bénéficie d'un cadre verdoyant et agréable, à seulement deux minutes de l'A20. Idéalement placé, il offre un environnement calme tout en étant proche des axes routiers principaux, ce qui en fait un emplacement attractif pour une entreprise souhaitant allier tranquillité et accessibilité. L'extérieur comprend une place de parking et un stationnement pour aisé pour les visites et livraisons. À l'intérieur, ce local commercial vide de 130 m² datant de 2004 se compose de 3 pièces modulables, offrant ainsi une grande flexibilité d'aménagement selon les besoins du futur preneur. Chauffage individuel électrique. Ce bien offre un potentiel d'exploitation varié dans un cadre agréable et fonctionnel. A saisir vite ! Contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3060 €, à la charge du preneur

Built: 2004

Common

Finished sq. ft.: 130 sq m
Lot Size: 20186 sq m

Room details



Total rooms: 3

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 1,700

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T752936/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1683163

