



? À LOUER – LOCAL EXPO + BUREAUX – SAINT-GAUDENS



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Rent
Price:	USD 3,045.68

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Occitanie
City:	Saint-Gaudens
ZIP code:	31800
Posted:	Jul 10, 2026

Description:

Ce local en parfait état offre :
? 420 m² d'espace expo/showroom au rez-de-chaussée
? + 420 m² de bureaux modernes à l'étage
? Parfait pour une entreprise, un siège, un showroom, ou toute activité pro cherchant visibilité, confort et image de marque !
? Accès facile
? Stationnement
? Visibilité maximale
? Prestations soignées
?
Tu veux de l'espace, de la visibilité et une adresse qui en impose ? ?
C'est ici que ça se passe ?? Saint-Gaudens
?
Alain Hernandez – SAFTI | 07 61 36 50 42
? AH Immobilier Sud 31 – La vie vous réussit !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 8712 €, à la charge du preneur

Built: 1998

Common

Finished sq. ft.:	840 sq m
Lot Size:	3874 sq m

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Building details

Parking: Yes

Lease terms

Deposit: EUR 2,420

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T753762/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1558200

