



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 2,495,102.08

#### Location

Country: Spain  
State/Region/Province: Aragon  
City: Fraga  
Posted: Jul 26, 2026  
Description:

El área en cuestión es una zona estratégica de desarrollo industrial, ubicada junto a la Autovía A-2 en dirección a Lérida. Limita con los polígonos industriales “Fondo de Litera” y “Plataforma Logística Fraga”, lo que refuerza su potencial como núcleo de actividades industriales y logísticas. Este enclave se sitúa a aproximadamente 5 kilómetros de la ciudad, ofreciendo un equilibrio ideal entre proximidad urbana y conectividad. El terreno está clasificado como Suelo Urbanizable Delimitado (SUD-S1), lo que facilita su desarrollo y adaptación a futuras necesidades industriales.~

Built: 1960

#### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Lot Size: 70000 sq m

#### Lease terms

Date Available:

#### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/GHDV-T104/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/GHDV-T104/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace  
<https://www.imlix.com/>

---

### Contact information

IMLIX ID:

25-5-06656-3578

