



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 3,076,153.25

Location

Country: Spain
State/Region/Province: Catalonia
City: Cervello
Posted: Jul 26, 2026
Description:

Disponemos en venta de nave industrial con rentabilidad, en población a 17 km. de Barcelona. Superficie solar 3.000 m2 aproximadamente y casi 4.000 m2 construidos. Contrato de alquiler actual a 10 años con 7 años de obligado cumplimiento. Aval bancario anual revolving. Rentabilidad neta superior al 6,50%. IBI a cargo del inquilino. ~ Solo para cliente final, abstenerse intermediarios.~ ~ Somos Grup 90 Advocats i Assessors, más de treinta años al servicio de nuestros clientes. Seriedad y transparencia garantizadas. Trabajamos productos por encargo directo de la propiedad. Evite intermediarios sin profesionalidad y compre al mejor precio, en las mejores condiciones, con la tranquilidad y seguridad que le ofrece nuestra empresa.~ ~ We are Grup 90 Advocats i Assessors, more than thirty years to the service of our clients. Seriousness and transparency guaranteed. We work products for direct order of the property. Avoid intermediaries without professionalism and buy to the best price, in the best conditions, with the tranquility and safety that offers him our company.~

Built: 2010

Common

Finished sq. ft.: 3800 sq m
Lot Size: 3200 sq m

Rental details

Furnished: Yes

Lease terms



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/GHDV-T14/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 25-5-04775-3578

