



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 375,974.29

Location

Country: Spain
State/Region/Province: Catalonia
City: Aitona
Posted: Jul 26, 2026
Description:

¡Gran oportunidad de inversión! ~~Se vende una impresionante propiedad inmobiliaria con una nave industrial y terrenos frutales en el municipio de Aitona. Aquí tienes todos los detalles:~~1. Características de la Nave:~~ Superficie construida de 1.236 m2.~~ Parcela urbana de 3.478 m2, lo que ofrece espacio para futuras expansiones o proyectos adicionales.~~ Oficinas equipadas para la gestión de la operación.~~ Vestuarios para el personal, garantizando un ambiente cómodo y seguro para los trabajadores.~~ 2 cámaras frigoríficas para la conservación óptima de la fruta.~~ Amplio espacio para la carga y descarga de tráileres, facilitando la logística y distribución de productos.~~2. Terrenos Frutales:~~ Terreno urbano pegado a la nave con una extensión de 1.919 m2. Actualmente plantado con árboles frutales, lo que brinda la oportunidad de continuar con la producción existente o explorar otras opciones agrícolas o comerciales.~~ A continuación del terreno urbano, se encuentra un amplio terreno rústico de 4.768 m2 destinado a árboles frutales.~~Ambos terrenos ofrecen un gran potencial para el cultivo de diferentes variedades de frutas y la generación de ingresos adicionales.~~La propiedad se encuentra en una zona estratégica de Aitona, con fácil acceso a carreteras principales y conexiones a centros urbanos cercanos. Esto brinda la ventaja de una logística eficiente para la distribución de productos y un acceso conveniente para el personal y clientes.~~Para obtener más información sobre esta increíble oportunidad de inversión, ponerse en contacto con nuestro equipo de ventas al 973208611 o enviar un correo electrónico a info@grup90.com~

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 1236 sq m



Lot Size: 3478 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/GHDV-T69/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 25-5-06048-3578

