



XITTA - Locale commerciale - 300mq+150mq spazio esterno, 4 ampie vetrine su strada. Open space + uff



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 442,659.87

Location

Country: Italy
State/Region/Province: Sicily
City: Trapani
ZIP code: 081021
Posted: Aug 11, 2026

Description:

Nella frazione di Xitta, in zona altamente visibile, lo Studio Immobiliare Punto Casa di Giacomo Nicotra propone in vendita un ampio locale commerciale in stabile indipendente, che si sviluppa interamente al piano terra e si estende su una superficie di circa 300 mq oltre ulteriori 150 mq circa di spazio esterno suddivisi tra fronte e retro, quest'ultimo recintato e chiuso da cancello.

Il locale, che si presenta in ottime condizioni, è composto da open space con quattro ampie vetrine su strada che conferiscono molta luminosità all'ambiente, un ufficio, un ripostiglio e un w.c.

E' presente l'impianto di climatizzazione, la pavimentazione è interamente ricoperta da parquet.

Il prezzo di vendita richiesto ammonta a Euro 380 mila.

Condition: Good

Common

Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 300 sq m

Room details

Total rooms: 2

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/ZCVE-T312/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

187-lv

