



Immeuble



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 207,000

Location

Country: France
ZIP code: 03290
Posted: Jul 27, 2026

Description:

Situé à Dompierre-sur-Besbre (03290), ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur de cette charmante commune, offre un cadre de vie agréable. Proche des commerces, écoles et services, cette localité dynamique saura séduire ceux en quête de tranquillité sans renoncer à la proximité des commodités essentielles.

Cet immeuble unique sur un terrain de 413 m² présente une surface habitable de 170 m² répartie sur deux bâtiments distincts. Le premier bâtiment, sur rue, comprend deux logements de type T2 au rez-de-chaussée, suivis de deux autres à l'étage. Les combles offrent un potentiel d'aménagement supplémentaire. Le second bâtiment, en retrait, propose un logement de type T2, deux garages et un débarras.

Idéal pour un investisseur ou un projet de rénovation ambitieux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 207 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1948

Common

Finished sq. ft.: 170 sq m
Lot Size: 413 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 248



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638162

