



Immeuble de rapport composé de deux appartements



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 161,794.17

Location

Country: France
State/Region/Province: Occitanie
City: Colombiers
ZIP code: 34440
Posted: Jul 28, 2026
Description:

A Colombiers village très prisé je vous présente cet immeuble de rapport composé de deux appartements. le premier appartement en rez de chaussée se compose d'une pièce de vie avec une belle cour et deux chambres loué 550 €. le deuxième appartement au premier étage se compose d'une pièce de vie et deux chambre loué 480 €. la taxe foncière est de 800 €, aucun travaux à prévoir. visite virtuelle sur RDV.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Finished sq. ft.: 75 sq m
Lot Size: 30 sq m

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T757639/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1695388

