



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 431,535.64

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Porto
City: Paços de Ferreira
Posted: Aug 22, 2026
Description:
Armazém industrial em Paços de Ferreira.

Excelente oportunidade no coração industrial do Norte. Imóvel de quatro frentes, em estado impecável e exceccionalmente bem estimado, perfeito para alavancar a visibilidade e a eficiência do seu negócio.

Situado na Zona Industrial da Raimonda, em Paços de Ferreira, este espaço versátil e funcional combina perfeitamente a área operacional com a componente administrativa:

Espaço e Lote: Inserido num lote total de 955 m², conta com uma área coberta de 358 m² distribuída por dois pisos (rés-do-chão e primeiro andar).

Versatilidade Operacional: Destinado a armazém ou atividade industrial, beneficiando da excelente exposição e luminosidade proporcionadas pelas suas 4 frentes.

Com elevador Monta Cargas e vários espaços de gabinetes

Com cozinha e lareira para poderem almoçar ou cozinha e aquecer os alimentos.

Arrumos na lateral do armazém

Zona ajardinada na lateral e atrás do armazém

Componente Administrativa Completa: Acomoda amplas salas de trabalho e fabril, escritórios privados e um total de 5 WC (divididos entre masculinos e femininos), garantindo todo o conforto para a sua equipa e clientes.



Área Exterior: Na parte posterior, dispõe de um agradável espaço exterior — quintal ou jardim —, ideal para zona de descanso, apoio logístico ou personalização ao gosto da sua empresa.

Um edifício corporativo completo, pronto a acolher o seu próximo projeto com o prestígio e a funcionalidade que a sua empresa merece.

#ref: 169130

Common

Finished sq. ft.: 360 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T109752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 169130

