



ELADÓ FELÚJÍTOTT PANEL LAKÁS AZ ÁLLOMÁS UTCÁBAN



Agent Info

Name: Szergej Getman
Email: getman.szergej@gmail.com

Company Name:
Country: Hungary
Experience since: 2016

Service Type: Selling a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Relocation, Foreclosure, Short-Sale, Consulting, Other

Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other

Phone: +36 (70) 307-0283
Languages: English, Hungarian, Russian

Website: <https://www.youtube.com/@realestateinbudapesthungary>

Listing details

Property for: Sale
Price: HUF 52,000,000

Location

Country: Hungary
State/Region/Province: Budapest
City: Budapest
Address: Állomás utca
ZIP code: 1102
Posted: Aug 27, 2026

Description:

A X. kerületben, az Állomás utca 11. szám alatt kínálunk megvételre egy 50 m² alapterületű, erkéllyel rendelkező, 4. emeleti, teljes körűen felújított lakást.

Az ingatlan 2021-ben teljes körű felújításon esett át, amelynek során többek között a teljes elektromos hálózat cseréje is megtörtént. A lakás műanyag, többrétegű nyílászárókkal rendelkezik, kialakítása pedig letisztult, modern és könnyen otthonossá tehető.



A praktikus térkihasználást asztalos által egyedileg készített konyha és gardrób szekrény is segíti, amelyek a vételár részét képezik.

Az ingatlan főbb jellemzői:

50 m² alapterület + beépített erkély

épület szerkezete: panel

2021-ben teljeskörűen felújítva

teljesen cserélt elektromos hálózat

műanyag, többrétegű nyílászárók

egyedi, asztalos által készített konyha és gardrób

letisztult, egyszerű design

távfűtés szolgáltatja a meleget a téli hónapokban

tehermentes és végrehajtás mentes ingatlan

nyugodt, jól ellátott környék, családias övezet

A környék infrastruktúrája kiváló: a közelben üzletek, gyógyszertár, iskola és óvoda is megtalálható, így a mindennapi élethez szükséges szolgáltatások könnyen elérhetők.

Az ingatlan az Otthon Start Program keretében is megvásárolható. Igény esetén segítséget tudunk nyújtani a hitelügyintézésben, valamint az adásvétel teljes folyamatához kapcsolódó jogi háttér biztosításában is.

Az ingatlan megtekintésével kapcsolatban telefonon vagy üzenetben várjuk az érdeklődéseket.

A hirdetésben méretarányos alaprajz is található.

New: Yes

Condition: Very Good

Common

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 50 sq m

Floor Number: 4

Building details

Building Amenities: Elevator

Lease terms

Date Available:

Contact information

Phone: +3670 (30702) 83-

IMLIX ID: IX8.886.252



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

