



listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: EUR 199,000

Location

Country: Spain
State/Region/Province: Valencia
City: Orihuela Costa
Posted: Sep 05, 2026

Description:

Tu rincón mediterráneo en Colinas de La Regia~Hay casas que simplemente tienen metros... y hay casas que tienen ese algo que hace que te imagines viviendo allí desde el primer momento.~~Este adosado en el Residencial Colinas de La Regia es de los segundos.~~Orientado al sur, disfruta de una de esas cosas que en la Costa Blanca se valoran de verdad: luz, sol y vida exterior durante prácticamente todo el año. La vivienda cuenta con un agradable jardín delantero y porche, ese espacio perfecto para desayunar al sol, tomar un café sin prisas o terminar el día con una copa mientras baja el calor.~~Y ojo, porque aquí el exterior sigue siendo protagonista.~~En la parte trasera encontramos un patio interior con trasteros y un estupendo espacio preparado como zona chill out. Un pequeño oasis privado para montar tus cenas de verano, leer, relajarte o simplemente disfrutar de esas tardes mediterráneas que hacen que uno pierda completamente la noción del tiempo.~~ Una casa pensada para disfrutar~La vivienda se distribuye de una forma cómoda y funcional, con dos dormitorios y un baño, además de aseo en planta, algo especialmente práctico tanto para el día a día como cuando recibes visitas.~~La cocina ha sido reformada, apostando por un concepto abierto y conectado con la zona de estar, y se entrega equipada con electrodomésticos. Un espacio actual, práctico y pensado para que cocinar deje de ser algo que ocurre "en otra habitación" y pase a formar parte de la vida de la casa.~~Y hay otro detalle que suma muchos puntos: la piscina comunitaria está justo frente a la vivienda.~~Salir de casa, cruzar unos pasos y tener la piscina ahí. Sin complicaciones, sin coger el coche y con la tranquilidad de poder disfrutarla cómodamente en familia.~~Además, el residencial dispone de parking privado dentro de la propia urbanización.~~ La vida que buscas está aquí~El Residencial Colinas de La Regia tiene precisamente ese ambiente que cada vez cuesta más encontrar: tranquilo, cuidado y familiar.~~Es de esos lugares donde el tiempo parece ir a otro ritmo. Una urbanización pensada para disfrutar de la vida al aire libre, donde los niños pueden tener su



espacio, los vecinos se conocen y las tardes de piscina forman parte del día a día.~~Y todo ello en un entorno privilegiado de Orihuela Costa, con el Mediterráneo muy cerca.~~Porque aquí no compras solamente una vivienda.~~Compras el plan de verano.~~Compras levantarte y saber que tienes playa, piscina, terraza y sol.~~Compras cenas en el patio, baños después de comer, paseos al atardecer y fines de semana que empiezan en cuanto cruzas la puerta.~~ Cabo Roig y Aguamarina: dos playas, dos maneras de disfrutar del Mediterráneo~A pocos minutos encontrarás algunas de las zonas de costa más conocidas de Orihuela Costa.~La Playa de Cabo Roig es una de las grandes joyas de la zona: una playa de arena dorada, situada junto al característico cabo y su puerto deportivo, con paseo y servicios para disfrutar tanto de un día completo de playa como de un simple baño al final de la tarde.~Y muy cerca tienes también las Calas de Aguamarina, un entorno más recogido y tranquilo, situado entre Cabo Roig y Campoamor. ~En definitiva...~Un adosado orientado al sur, con jardín, porche, patio, zona chill out, cocina reformada y abierta, dos dormitorios, baño y aseo, piscina comunitaria justo enfrente y parking dentro del residencial.~Pero sobre todo, una vivienda en una urbanización donde la tranquilidad y el ambiente familiar son parte del encanto.~Una casa para vivirla, disfrutarla y convertir cada día normal en un poquito de vacaciones.~Colinas de La Regia.~Tu casa. Tu terraza. Tu piscina. Tu Mediterráneo.~Y sí... el verano aquí empieza mucho antes de agosto. ~

Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	2
Finished sq. ft.:	70 sq m

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/ETRV-T10230/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	hp-19230
-----------	----------

