



DROIT AU BAIL- Local Commercial – 22m² – 2 pièces - Idéal activité esthétique



Agent Info

Name: ArKadia
 Company Name:
 Country: United Kingdom
 Phone:
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
 Price: EUR 31,950

Location

Country: Guadeloupe
 ZIP code: 97118
 Posted: Sep 14, 2026

Description:

Local refait à neuf - Tout équipé dans zone commerciale très touristique à Saint-François
 Une place de choix proche du Golf
 Deux emplacements avec eaux, le local est séparé par une porte coulissante en deux pièces ce qui peut donner deux activités différentes.
 Aucun travaux à prévoir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de cession honoraires d'agence HT inclus : 32 000 €

Prix de cession hors honoraires d'agence : 28 666 €

Honoraires d'agence charge acquéreur : 3 334 € HT + 283,39 € TVA, soit 3 617,39 € TTC

Contactez votre consultant megAgence : Manuel BERNARDI, Tél. : 0690585095, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de POINTE-A-PITRE sous le numéro 485173421

Common

Finished sq. ft.: 22 sq m
 HOA dues per month: EUR 50

Lease terms

Deposit: EUR 3,000
 Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T96621/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 200236

