



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 27,959.76

### Location

Country: Spain  
State/Region/Province: Galicia  
City: Ponteareas  
Posted: Oct 07, 2026

### Description:

ðŸ“Œ; Parcela Urbana de 754 m2 con Ruina de Piedra Tradicional en San Lorenzo de Oliveira (Ponteareas)Â;El lugar perfecto para tu proyecto de vivienda con encanto gallego!Se vende magnÃfico terreno edificable de 754 m2 situado en Lugar Souto, en la tranquila parroquia de San Lorenzo de Oliveira (Concello de Ponteareas). Una propiedad singular que combina el carÃcter de la arquitectura tradicional gallega con todas las comodidades modernas.ðŸ“Œ Puntos Fuertes de la Propiedad:ConstrucciÃ³n de Piedra para Aprovechar: El terreno cuenta con las ruinas de una antigua edificaciÃ³n de piedra. Excelente oportunidad tanto para rehabilitar la estructura existente como para reutilizar la piedra noble en la construcciÃ³n de una vivienda unifamiliar de nueva planta.Doble Acceso Independiente: La parcela da a dos caminos, con entrada principal por el frente y acceso por la parte posterior. Ideal para diseÃ±ar entradas de vehÃculos separadas o un proyecto arquitectÃ³nico mÃ¡s versÃ¡til.Todos los Servicios en la Puerta: Dispone de enganche a luz, agua y fibra Ã³ptica a pie de parcela. Sin gastos ni complicaciones adicionales para traer suministros.Superficie: 754 m2 totalmente aprovechables para vivienda, jardÃn, piscina o zona de barbacoa.ðŸ“Œ UbicaciÃ³n y Comunicaciones:Entorno: Zona rural residencial muy tranquila, soleada y rodeada de naturaleza.Excelentes Conexiones: PrÃ³xima a la Carretera Nacional N-120.Distancias:A tan solo 10 minutos del centro de Ponteareas (comercios, colegios, centro de salud).A 40 minutos del centro de Vigo.ðŸ“Œ; Una oportunidad ideal para quienes buscan construir una casa con personalidad propia, aprovechando el encanto de la piedra gallega en un entorno rural apacible pero perfectamente conectado.ðŸ“Œ Â¿Te interesa conocerla? Contacta con nosotros sin compromiso para mÃ¡s informaciÃ³n o para programar una visita.



## Common

Finished sq. ft.: 754 sq m

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/XZWZ-T776/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZWZ-T776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: a03919-13421

