



## Recovery in the Heart of Faro: Building Available in Downtown



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 1,009,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Faro
Adicionado:	17/09/2023

Informação adicional:

Oportunidade Única de Investimento: Prédio para Recuperar na Zona Prestigiada da Baixa de Faro, Algarve.

Localizado em uma área prestigiada da Baixa da Cidade de Faro, este prédio para recuperar é uma oportunidade singular de investimento.

Composto por dois pisos e detentor de cinco números de polícia, destaca-se pelo seu significativo potencial devido à privilegiada localização.

Estrategicamente posicionado em relação a duas ruas distintas com movimento constante, o imóvel beneficia de estacionamento público nas proximidades.

Área total do terreno: 316m<sup>2</sup>

Área de implantação: 270m<sup>2</sup>

Área de construção: 540m<sup>2</sup>

Localização estratégica e privilegiada proporciona acesso fácil aos serviços da rede pública e proximidade a todas as comodidades necessárias para o quotidiano.

A menos de 100 metros da Rua de Santo António, conhecida como a rua das lojas, na Baixa da Cidade.



A 300 metros da Avenida 5 de Outubro e a 500 metros do centro histórico e cultural da Cidade de Faro.

A cinco (5) minutos do Centro Hospitalar Universitário do Algarve e a oito (8) minutos da zona ribeirinha (20 minutos a pé).

O Aeroporto Gago Coutinho a apenas dez (10) minutos de distância.

A Praia de Faro acessível em quinze (15) minutos.

Uma propriedade atrativa para quem procura uma oportunidade única na Baixa de Faro.

Marque já a sua visita através do nosso website! (Visite a seção vídeos para ficar a saber como o fazer!)

Para mais informações não hesite em contactar.

## 'A SUA CASA NO ALGARVE'

Categoria Energética: Isento

#ref:PRÉ\_1966\_VEND

Condição: Must be reformed

### Comum

Pés quadrados acabados: 270 m<sup>2</sup>

Tamanho do lote: 316 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/YWQB-T901/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/YWQB-T901/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: PRÉ\_1966\_VEND

