



Villa 4 chambres avec piscine Saint-François - Possibilité de locations saisonnières indépendantes



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 560,000

Localização

Country:	Guadalupe
CEP:	97118
Adicionado:	04/02/2024

Informação adicional:

Audrey HERRERO 06.59.45.67.65 conseillère immobilier SAFTI, je vous propose de découvrir dans un quartier très calme bien ventilé à 3 minutes du centre de Saint-François, cette villa créole STANDING implantée sur un terrain joliment arboré de fruitiers de plus de 1 200 m² sans vis à vis.

Saint-François est une commune balnéaire de la Guadeloupe, offrant une Marina accueillant la mini transat, un Golf international, un Casino et de magnifiques plages.

Cette maison avec piscine et terrasses couvertes offre environ 200 m² de surface et une possibilité de créer du locatif saisonnier indépendant grâce aux deux containers présents sur le terrain.

La villa est composée au rez de chaussée d'une belle pièce à vivre d'environ 45 m² avec séjour salle à manger ouvert sur la cuisine, séjour traversant avec deux espaces de terrasse couverte extérieur, 3 chambres dont une suite parentale et une salle d'eau commune aux deux autres chambres.

A l'étage vous retrouverez une suite parentale de plus de 20m² avec une salle de bains attenante.

Cette maison mêle le charme de la charpente créole avec des prestations de qualités.

Afin de palier aux coupures d'eaux dont souffre la Guadeloupe la villa est équipée d'une Citerne tampon et deux cuves de récupération d'eau de pluies.

Vous l'aurez compris cette villa est un bien rare.

Contactez par téléphone ou par WhatsApp au +33 6 59 45 67 65, numéro de métropole non surtaxé afin qu'on échange sur votre projet et qu'on puisse éventuellement convenir d'une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 560 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 2012

Comum

Quartos de dormir: 4
Banheiro: 3
Pés quadrados acabados: 200 m²
Tamanho do lote: 1202 m²

Room details

Total rooms: 5

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T530636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1208829

