



## listing



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |              |
|---------------|--------------|
| Imóveis para: | Venda        |
| Preço:        | USD 10,905.7 |

### Localização

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Country:               | Rússia                |
| State/Region/Province: | Yaroslavskaia Oblast' |
| Adicionado:            | 04/02/2024            |

#### Informação adicional:

Art. 57937940 <br><strong>Уважаемые клиенты!</strong> <br> <br>Продаётся замечательный участок площадью 10 соток с домом в деревне Никола в экологически чистом районе, 350 км от МКАД по Ярославскому шоссе, в 18 км от села Брейтово. Участок сухой, ровный, прямоугольной формы, огорожен. На участке есть баня и сарай для хранения садового инвентаря. <br>800 метров от участка имеется выход к реке Чеснава, которая примерно через 1км впадает в Рыбинское водохранилище. <br> <br>Кому интересна охота, рыбалка, купание - вам сюда! <br> <br>Выполнено межевание участка. Коммуникации: электроэнергия 15 кВт. Подъезд круглогодичный. Хорошая дорога по всей деревне - асфальт и гравийка. В зимний период регулярно чистят дороги, так как многие жители круглогодично живут. <br> <br>В соседнем селе Горелово, 15 минут пешком, есть магазины, где можно всегда приобрести свежие продукты или натуральные молочные продукты. В селе Брейтово (в 18 км от посёлка, 15 минут на машине) имеется вся инфраструктура: <ul><li>сетевые супермаркеты, </li><li>остановки общественного транспорта, </li><li>школа, </li><li>детский сад, </li><li>почтовое отделение, </li><li>банкомат, </li><li>храм, </li><li>детские площадки, </li><li>парикмахерская. </li></ul> <br>Участок расположен недалеко от леса с хорошими грибными местами. Река славится хорошей рыбалкой, а также чистой водой. До Рыбинска регулярно следует общественный транспорт. Это замечательное предложение для строительства дома и круглогодичного проживания/отдыха всей семьей! <br> <br>Позвоните и я отвечу на все интересующие Вас вопросы и проведу показ участка! Возможна ипотека, покупка с материнским капиталом. <br> <br><strong><em>Безопасность сделки обеспечена стандартами гильдии риелторов Москвы и Московской области.</em></strong>

|           |          |
|-----------|----------|
| Condição: | Reformed |
|-----------|----------|



## Comum

Pés quadrados acabados: 24.1 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1000 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Número de pisos: 1

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/PQQC-T32453/?utm\\_cam=paign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T32453/?utm_cam=paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 57937940

