



## Prédio T2 em Aveiro de 138,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 350,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Espinho
CEP:	4500-002
Adicionado:	24/02/2024

Informação adicional:

Apartamento T2 novo

Área: 91,08 metros quadrados

- Garagem: 30,71

- Área total: 135,61 m<sup>2</sup>

Exposição solar: Sul

-2 Quartos

- 2 Casas de Banho

-1 Garagem-

-1 Varanda : 91.08 m<sup>2</sup> -

-cozinha equipada

Apartamento de tipologia T2,  
muito bem distribuído e com magníficas vistas e exposição solar sul,



Os acabamentos nobres realçam o apartamento,  
A cozinha está totalmente equipada com os melhores eletrodomésticos da marca Beko  
O apartamento está equipado com aquecimento central completo com caldeira e inclui ainda a pré-instalação de ar condicionado.

Toda a casa pode ser controlada pelos mais modernos controlos de automação residencial do sistema Mordomus,

Localizado na Entrada B  
Inserido num novo condomínio privado com amplas áreas verdes,  
A poucos metros da praia de Espinho.

O apartamento está localizado no 1º andar  
Tem uma área de 91,08m<sup>2</sup> ,  
Uma grande varanda com 13,82m<sup>2</sup>,  
Garagem fechada com 30,71m<sup>2</sup> .

Viver neste condomínio, perto da praia e da cidade, é tudo o conforto que sempre sonhou para sua família.

Este luminoso apartamento foi concebido até ao mais ínfimo pormenor, aliando o conforto do espaço à beleza do local, pretendendo oferecer uma qualidade de vida única às famílias residentes que seguem um estilo de vida arrojado e cosmopolita e que são exigentes com a qualidade dos materiais. Com uma identidade única, acabamentos delicados e um visual moderno e sofisticado, o Oceano de Espinho apresenta-se com ótima exposição solar e fantásticas vistas de mar.

O condomínio é composto por apartamentos luxuosos e requintados, jardim interior, segurança 24 horas.

Localizado a 300 metros da praia, a 500 metros do centro da cidade, lojas e serviços, mas também do casino, golfe, centro equestre, restaurantes e da estação ferroviária.

## Caraterísticas

Aquecimento central  
Ar condicionado  
-Cozinha equipada  
-Espaço exterior-  
-Fibra óptica-



## Garagem

não perca esta oportunidade e marque já a sua visita.

#ref: 112200

Novo: Sim  
Construído: 2024

## Comum

Pés quadrados acabados: 138 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T88209/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T88209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 112200

