



3 bedroom apartment in Vila Nova de Gaia



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 620,000

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Vila Nova de Gaia
Adicionado:	26/03/2024

Informação adicional:

Excelente T3 com piscina, em Vila Nova de Gaia, composto por:

- Hall de entrada, cozinha, lavandaria, casa de banho de serviço, 3 suites e sala com acesso a uma varanda com piscina;
- Cozinha equipada com eletrodomésticos SMEG;
- Louças sanitárias Geberit;
- Orientação solar: Nascente
- Ar condicionado;
- 2 lugares garagem

- Área Bruta privativa: 127,32 m²

- Varanda: 60,92 m²

Douro Nobilis - River View, condomínio privado composto por 114 apartamentos, com piscina e pista de atletismo na cobertura.

Com uma vista deslumbrante sobre o rio Douro e uma arquitetura moderna, o Douro Nobilis oferece apartamentos com tipologias T1, T2, T3 e T4, com áreas entre os 66,12 m² e os 389,57 m², com espaçosas varandas e algumas frações com piscina.

Apartamentos com layouts funcionais e acabamentos de alta qualidade, cuidadosamente pensados para proporcionar conforto e segurança, que incluem ar condicionado, eletrodomésticos SMEG, louças



sanitárias Geberit, torneiras Grohe e portas de segurança Dierre.

Junto à VL8, em Vila Nova de Gaia, o Douro Nobilis está situado numa zona em franco desenvolvimento, com uma excelente oferta de comércio, serviços, restauração, equipamentos escolares e áreas desportivas e de lazer.

Excelentes acessos ao centro da cidade, ao Porto e às principais vias de acesso quer para Norte, quer para Sul, estando apenas a 1 minuto da nova linha de metro Rubi que vai ligar Santo Ovídio à Casa da Música.

Conclusão da obra prevista para final de junho de 2025.

Categoria Energética: A

#ref:APA_11722_89

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	4
Pés quadrados acabados:	127.32 m ²

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/GVJU-T1237/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: APA_11722_89

