



Restaurante em Setúbal de 308,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 162,739.4

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Distrito de Setúbal
Cidade:	Palmela
CEP:	2950-035
Adicionado:	26/03/2024

Informação adicional:

NEGOCIOA A VENDA EXCLUSIVAMENTE NA AGÊNCIA IMOBILIÁRIA iad PORTUGAL

Quer abrir o seu próprio restaurante/bar-Tabac e jogo Santa Casa com rendimento estável numa localização estratégica, então este negócio é para si!!!

Este estabelecimento situa-se em Palmela na zona de Brejos do Assa numa via pública, é muito frequentado por clientes habituais. Atualmente está aberto de terça a domingo. A Câmara Municipal autoriza o funcionamento das 7h00 às 2h00.

Este trespasse inclui um estabelecimento comercial e um apartamento T3 com escritório. A renda mensal é de 2000/mês.

O estabelecimento permanecerá totalmente equipado com eletrodomésticos de qualidade, cozinha com fogão, grelhador, forno, evacuação de fumos e odores, fogão, congelador, duas casas de banho, zona de arrumos. Existe um café com cerca de 30 lugares, um restaurante com 56 lugares no interior, 75 lugares na esplanada coberta, 24 lugares no exterior com sobrinhas.

Atualmente o staff de Pessoal é composto por 7 pessoas: 2 dirigentes e 5 funcionários públicos com estatutos diversos.

Os clientes podem estacionar facilmente no parque de estacionamento do estabelecimento, que dispõe de cerca de vinte lugares. Uma estação de transportes públicos também está presente em frente ao



estabelecimento, perto de uma área residencial.

Aproveite esta excelente oportunidade de negócio!

Nota: As paredes deste estabelecimento também estão à venda pelo que é possível adquirir o conjunto completo: paredes e trespasse.

Contacte-me para mais informações e solicite uma visita, falo vários idiomas.

Divido 50-50% da minha comissão com todos os agentes imobiliários.

#ref: 115603

Construído: 2016

Comum

Pés quadrados acabados: 308 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T89411/?utm_cam
paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=
IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T89411/?utm_cam
paign=multicast&utm_medium=web&utm_source=
IMLIX.COM)

Contact information

IMLIX ID: 115603

