



## listing



## Informações do Revendedor

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:            | ArKadia                                                                                          |
| Nome da Empresa: |                                                                                                  |
| País:            | Reino Unido                                                                                      |
| Telefone:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Detalhes do anúncio

|               |               |
|---------------|---------------|
| Imóveis para: | Venda         |
| Preço:        | USD 272,698.5 |

## Localização

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Country:               | Rússia          |
| State/Region/Province: | Kemerovo Oblast |
| Adicionado:            | 27/06/2024      |

## Informação adicional:

Поможем в одобрении ипотеки от 11,75%! Продается коттедж в СНТ Ново-Московка. В дачном комплексе расположены два двухэтажных дома. Оба дома находятся в отличном состоянии и не требуют никаких дополнительных вложений. Все необходимое для комфортного проживания уже есть на месте. Один из домов площадью 120 м2 с хорошим и современным евроремонт. Кухня-гостиная, две спальни, два санузла отделаны кафелем ( в одном установлена душевая кабина, в другом ванна). Есть просторная мансарда, на которой можно наслаждаться красивым видом на природу и проводить время со своей семьей и друзьями. Дорогостоящая и качественная мебель ( стол, стулья, кровать, сундук, шкафы), изготовленная под заказ из лиственницы, остается новым владельцам. Дом оснащен всеми необходимыми системами коммуникаций: котел угольный автомат на 330 кВт, резервный котел длительного горения на 100кВт, газовый котел 60 кВт, газгольтер на 5 м3, газовый генератор 7 кВт, автоматическое переключение при прекращении подачи электричества от основной сети, свой трансформатор и договор с снабжающей организацией электричества ТП-40 кВа, скважина 45 м., система фильтров очистки воды, септик 3 бетонных кольца по 1,5 м с переливом. На первом этаже второго дома расположен гараж, на втором этаже большая жилая комната. Также имеется баня, что делает отдых на природе еще более располагающим и расслабляющим. На участке имеются 6 больших отапливаемых теплиц общей площадью 1232 м2. Некоторые оборудованы системой досветки растений. Идеальный вариант для комфортного проживания с семьей или использования в качестве готового бизнеса для выращивания цветов, овощей, клубники. Все в собственности!!! Звоните прямо сейчас!!!

## Comum

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Pés quadrados acabados: | 120 m <sup>2</sup> |
|-------------------------|--------------------|



---

Tamanho do lote: 2600 m<sup>2</sup>

## Building details

Number of Garages: 1

Número de pisos: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/NKDG-T627687/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T627687/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 766490

