



Hungary-Kapuvár



Informações do Revendedor

Name: erdos.vilmos
Nome da
Empresa:
País:
Experience
since:
Tipo de
Serviço:
Specialties:
Property Type:
Telefone:
Languages:
Website:

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: HUF 128,000,000

Localização

Country: Hungria
State/Region/Province: Győr-Moson-Sopron
Cidade: Kapuvar
Address: Garta
CEP: 9330
Adicionado: 23/04/2025

Informação adicional:

Eladó családi ház Kapuváron, csendes környezetben!

Kapuvár egyik nyugodt részén kínálunk megvételre egy 2010-ben épült, és azóta igényesen felújított családi házat, amely tökéletes választás lehet azok számára, akik a kényelmet és a gazdaságos fenntartást keresik.

Főbb jellemzők:

Az elmúlt évek során a ház jelentős felújításon esett át: megújult a fürdőszoba, a WC és a konyha teljes burkolatcserével és modern bútorzattal.

A beltéri ajtók cseréje megtörtént, valamint a szobák és a nappali padlóburkolata is új.

Az előszoba és a gardrób szintén felújításon estek át, így a ház minden helyisége esztétikus és otthonos.

Az ingatlan energiahatékonyságát növeli a napkollektor és a napelem rendszer, melynek köszönhetően az áramszámla 0 Ft, a gázfűtés költsége pedig mindössze kb. 9.000 Ft/hó.

Kültéri adottságok:

A 100 m²-es melléképület járművek tárolására is kiválóan alkalmas.

A gondozott udvar ízlésesen kialakított, térkövezett, házi vízművel ellátott, ideális családi és baráti



összejövetelekhez.

Ez az otthon praktikus kialakításával, alacsony fenntartási költségeivel és a csendes környezettel ideális választás lehet családok számára is.

Ne hagyja ki, jöjjön el, és nézze meg személyesen!

Novo:	Não
Condição:	Good
Construído:	2010
Renovated:	2023
Tenanted:	Não

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	140 m ²
Tamanho do lote:	800 m ²
Garage sq. ft.:	100 m ²
Floor Number:	1
HOA dues per month:	HUF 17,000

Room details

Rooms:	Breakfast nook, Office, Family room
Appliances:	Dishwasher, Washer
Floor Covering:	Laminate, Other
Basement:	Finished

Utility details

Heating:	Sim
Heating Type:	Radiant, Other
Heating Fuel:	Electric, Gas, Other
Cooling Type:	Central

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Parking:	Sim
Number of Off Road Parking:	4
Number of Garages:	2

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telephone: +36 (70) 337-6239



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

IMLIX ID:

IX6.656.590

