



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 2,812,830.87

Localização

Country:	Espanha
State/Region/Province:	Cantábria
Cidade:	Santander
Adicionado:	07/05/2025

Informação adicional:

Situada num local privilegiado da costa oriental da Cantábria, Laredo é um município encantador que goza de uma localização idílica. Rodeado por majestosas montanhas e banhado pelas águas do Mar Cantábrico, o seu ambiente natural é simplesmente impressionante. Este local único oferece aos seus residentes e visitantes uma experiência inigualável, combinando a beleza costeira com a tranquilidade dos espaços naturais protegidos. Uma das joias de Laredo é a praia de Salvá, a mais extensa de toda a costa cantábrica, um paraíso de areia e mar que atrai numerosos turistas todas as estações. Além disso, grande parte do Parque Natural dos Marismas de Santoña, Victoria e Joyel está localizado dentro dos limites do município, permitindo desfrutar da rica biodiversidade e paisagens únicas que este ecossistema oferece. A região que se estende de Colindres até o limite de Vizcaya, tendo Laredo como capital tradicional, tem um charme urbano e turístico. Em seus limites também estão os municípios de Colindres, Castro Urdiales e Liendo, cada um com sua própria atração. A pressão demográfica é notável, principalmente no verão, devido ao grande número de turistas que vêm desfrutar das inúmeras praias que enfeitam o litoral. Destaca-se o afluxo de pessoas do País Basco, sobretudo de Bilbao e cidades próximas, graças à proximidade de Laredo pela autoestrada cantábrica, que permite chegar em apenas 30 minutos. Entre as propriedades disponíveis nesta cidade fascinante está um prédio reformado de 2.150 m², situado em um terreno de 28.400 m². A propriedade tem uma cozinha equipada e pormenores como carpintaria interior e chão em tijoleira. Possui quartos duplos, triplos e suítes, proporcionando diversas opções para o conforto de moradores ou turistas. Além disso, o edifício dispõe de extras que o tornam ainda mais atrativo, como o abastecimento de água, os roupeiros embutidos, a lareira e a abundante luz natural que preenche os seus espaços. O terreno oferece vistas impressionantes sobre o mar e vistas panorâmicas



desafogadas que potenciam a experiência de viver ou ficar neste local privilegiado. Relativamente ao preço, o imóvel está disponível para venda por 2.225.000€, embora esteja disposto a negociar. Se pretender mais informações sobre esta oportunidade única, não hesite em contactar os responsáveis. Laredo espera por vocês de braços abertos para descobrir seu charme e desfrutar de seu estilo de vida único.

Comum

Quartos de dormir:	26
Banheiro:	26
Pés quadrados acabados:	2150 m ²
Tamanho do lote:	28400 m ²

Rental details

Furnished:	Sim
------------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ODVW-T165/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	77039rgi101-621
-----------	-----------------

