Castelvetro, casa agrícola para renovar

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 770,077.16

Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Emilia-Romagna
Cidade:	Solignano Nuovo
CEP:	41014
Adicionado:	02/09/2022

Informação adicional:

Atravessando a soleira o cheiro de naftalina, chapéus velhos empilhados sobre um abajur, camas de ferro e grandes janelas... que encanto visitar as casas antigas.
Estamos em Castelvetro, na província de Modena e se uma propriedade fascina num dia aborrecido como hoje, estamos certamente num lugar único e encantador.
Já, o corpo central em dois andares ao lado do antigo celeiro libera magia e provoca minha imaginação.
Mas vamos entrar na primeira propriedade, vamos subir estes quatro degraus de pedra antes de cruzarmos uma porta que será restaurada e voltará ao seu esplendor de madeira.
Adoro o piso de areia, seus desenhos e acho que na reforma ele deve ser preservado e restaurado em toda a sua glória.
Atualmente a casa está dividida em três unidades. Dois com acesso pela porta principal que ocupam o rés-do-chão e o primeiro andar com estrutura e dimensão semelhantes, e o terceiro com entrada própria pelo lado poente da casa, que se distribui por três pisos graças a uma utilização diferenciada da alturas dos pisos. Piso superior do sótão, quase totalmente explorável graças às alturas mais do que habitáveis na maioria dos espaços.
Existem muitos usos, mas como você deve ter adivinhado, imagino um futuro um pouco diferente para esta propriedade. No rés-do-chão encontra-se a recepção e a sala de pequenos-almoços, talvez com algumas mesas no jardim. Os restantes espaços e os pisos superiores com quartos amplos com casas de banho amplas onde os hóspedes podem usufruir da tranquilidade do local e desfrutar de um momento de verdadeiro relaxamento.
No edifício vermelho que já foi um estábulo, imagino a casa senhorial, em dois níveis. No piso térreo há

uma esplêndida área de estar com vista para o jardim, cercada por rosas velhas e lírios cheios de suculentas. o primeiro andar para ser usado como área de dormir com belas vigas e grandes janelas para admirar a paisagem agradável.
O galpão de ferramentas no jardim tornou-se atualmente um espaço de estacionamento conveniente graças a um abrigo, mas uma reforma cuidadosa pode dar uma nova vida a isso também.
Com mais de 20.000 metros de terreno pode construir uma indispensável piscina e uma série de jardins aromáticos ou experienciais e porque não desfrutar do cultivo da vinha, beber um bom Lambrusco fresco é sempre um prazer.
Arme-se de imaginação e a sua visita não será apenas uma visita a esta propriedade, mas uma emoção para os seus sentidos.

Comum

Quartos de dormir:	6
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	227 m^2
Tamanho do lote:	24000 m^2

Room details

Total rooms:	12

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1
Número de pisos:	3

Lease terms

Date Available:	

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/DBMR-T424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	v002957