



## Gonzaga. Corte Dinarella tudo para se tornar seu lugar



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 584,397.07

### Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Lombardy
Adicionado:	16/03/2025

#### Informação adicional:

Besouro Amarelo de Cabrio, música de Bob Marley, ao nosso redor tons alternativos de vegetação, amarelo e marrom dos campos arados e adultos, enquanto acima de nós o céu é um papel de açúcar. Antes de visitar a propriedade, uma parada no centro de Gonzaga, um pequeno centro rural do vale do PO a meio caminho entre Mantua e Reggio Emilia, que deu o nome de uma das mais ilustres famílias italianas do Renascimento. Sempre há algo para descobrir e a cozinha e o vinho na área nunca traem. Hoje estou curioso para fazer uma visita, amo muito as fazendas do país antigo e gosto muito de ver como elas foram recuperadas.

Minhas expectativas não estão decepcionadas e a estrada de acesso para mim está esperando por um imponente tijolo de barro em dois andares em que os impostos verdes de petróleo se destacam.

Uma entrada de pedestres pavimentados e ladeada por Ortensie multicolorida nos leva à porta de madeira de dois balanços duplos renovados em um agradável contraste com a solução de vidro e ferro da porta que permite que você tenha luz natural na recepção.

Sim, porque no térreo um B&B foi obtido habilmente com quartos acolhedores e grandes, dos quais você pode admirar a vista perdida da planície, equipada com lareiras e banheiros em suíte e um grande espaço na cozinha para poder entrar.

No primeiro andar, com o acesso de uma escada interna, encontramos o apartamento mestre. Três quartos grandes, uma cozinha grande, o coração da casa na tradição de famílias rurais e dois salões acolhedores e acolhedores aquecidos por fogões de terracota antigos do início do século XX. Fazemos uma última rampa de escada e aqui estamos mais um espaço para desenhar e pensar.

Esta fazenda é uma combinação perfeita de antigo e moderno, no qual o reformado se funde com os recuperados em uma harmonia acolhedora que faz você se sentir imediatamente em casa.

Em torno da fazenda principal, formando um quadrado com o poço, o poço desenvolve outros 3 edifícios



o que chamo de construção de uma casa em dois andares que podem se tornar a decepção com 2 ou mais unidades habitacionais, a antiga pomba e um edifício adicional usado atualmente para armazenamento e hospitalização.

As possibilidades de uso são múltiplas: eu veria bem uma atividade de restaurante, talvez usando os espaços ao ar livre para casamentos e cerimônias em estilo puro do telhado ou expandir o B&B com outros apartamentos temáticos ou dois de salões na casa, ou a criação de espaços para o ensino, talvez com a adição de animais típicos da fazenda e por que também não manter o existente de um, de um, existente, para dedicar um que é existente.

Para quem ama a campanha, essa propriedade já tem tudo o que se pode querer as estrelas na janela que as joaninhas da árvore e a garrafa de vinho branco na geladeira, apenas um pouco de imaginação é suficiente para transformá-la em seu local de vida e paixão.

Condição: Good

## Comum

Quartos de dormir: 6  
Banheiro: 5  
Pés quadrados acabados: 400 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 8800 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 11  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Número de pisos: 3

## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/DBMR-T564/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T564/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: IX7.067.425



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

