



## Venda de Aldeia com casas típicas em Arouca



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 1,200,000

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Adicionado:	28/05/2024

#### Informação adicional:

<p><strong>Aldeia</strong> &agrave; <strong>venda</strong>&nbsp;onde&nbsp;a paisagem natural de montanha, o xisto e a ard&ocute;sia das <strong>casas tradicionais</strong> criam um enquadramento charmoso e de especial beleza.</p>

<p>A <strong>aldeia</strong>, onde outrora viveram 14 fam&iacute;lias, possui agora<strong> sete casas</strong> (em ru&iacute;nas), das quais quatro em processo de restauro artesanal.</p>

<p>Aldeia localizada a 25 minutos da vila de Arouca, reconhecida pelo Arouca Geopark (patrim&ocute;nio Geol&ocute;gico da Humanidade pela UNESCO), pela Cascata da Frecha da Mizarela, Serra da Freita, Passadi&ccedil;os do Paiva e tamb&eacute;m pela atra&ccedil;&atilde;o de<strong> uma das maiores pontes pedonais suspensas do mundo</strong>.</p>

<p>A aldeia &eacute; de beleza &iacute;mpar, sendo uma oportunidade&nbsp;de&nbsp;desenvolvimento de projeto e &quot;investimento verde &quot; em ecoturismo.</p>

<p>A 1 hora da cidade do Porto.</p>

<p>CARACTERÍSTICAS:<br>Área Terreno: 97 578 <sup>m2</sup><br>Eficiência Energética:

Isento<br></p><div>DETALHES:<br><ul>

<li>Aldeia</li>

<li>Arouca 516</li>

<li>Passadi&ccedil;os do Paiva</li>



</ul>

<p>Exclu&iacute;do do SCE, ao abrigo da alinea g) do artigo 18&ordm; do Decreto-Lei n&ordm; 101-D/2020, de 7 de dezembro, na sua atual reda&ccedil;&atilde;o.</p>

</div><p>Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie’s tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie’s International Real Estate e através dos seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.</p> <p>Lic AMI 9063</p>

## Comum

Tamanho do lote: 97578 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/WBID-T8040/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T8040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ls02158

