



Douro River House



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 2,884,129.54

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Penafiel
Adicionado:	19/12/2024

Informação adicional:

Esta moradia centenária foi recuperada nos últimos dois anos. É uma propriedade ideal para passar férias e fins de semanas em família, com jardim, zona de banhos e pomar. Forma um conjunto muito agradável junto à marina de Entre-os-Rios, com uma área total de 3524 m² de terreno. Apresenta-se numa localização privilegiada, tanto a nível de exposição solar como de vistas deslumbrantes sobre o rio.

A reabilitação manteve a fachada de pedra e arcos que permitem a entrada de luz natural.

A moradia de 522 m² é composta por dois pisos que podem ser convertidos em 3 apartamentos separados, totalmente preparados para arrendamento com cozinhas e casas de banho independentes. No total são 6 quartos e 6 casas de banho. Foi instalado um elevador para maior comodidade.

Ainda dispõe de um apartamento com um quarto junto ao edifício principal que poderá servir de casa de apoio, também totalmente equipado.

No primeiro andar, os dois apartamentos beneficiam de uma enorme varanda com uma vista deslumbrante do rio Douro. No segundo piso, a vista faz-se pelas janelas em arco.

A propriedade dispõe de 4 lugares de estacionamento junto à entrada da casa, mas com possibilidade de estacionar na zona lateral.

Informação sobre o local:



Entre-os-Rios encontra-se na confluência do Tâmega com o Douro, numa localização privilegiada a menos de uma hora do Porto e a 15 minutos de Penafiel.

Sendo a localidade rica em termos históricos e arquitetónicos, é por vezes paragem nos cruzeiros do Rio Douro.

Por ter uma paisagem muito bonita e campestre ladeada de passadiços junto ao rio, é uma zona bastante atrativa para férias e fins-de-semana, complementadas com turismo termal.

Categoria Energética: C

#ref:SAVPRTLBN230091

Comum

Quartos de dormir:	6
Banheiro:	6
Pés quadrados acabados:	352.84 m ²
Tamanho do lote:	3524 m ²

Building details

Number of Garages:	1
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/GVJU-T447/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	SAVPRTLBN230091
-----------	-----------------

