



listing



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 344,941.89

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Marco de Canaveses
Adicionado:	01/04/2025

Informação adicional:

Quinta de 5,5 Hectares com potencial inigualável nas margens do Rio Douro

Imagine possuir um pedaço de paraíso no coração do Marco de Canaveses, onde a beleza natural se funde com a rica história do Rio Douro.

Esta é a oportunidade que esta quinta oferece, com seus generosos 5,5 hectares de terra, situados a poucos passos da deslumbrante Albufeira de Pala, onde já foram disputadas emocionantes provas de campeonato da Europa de motonáutica e regatas de velas.

Esta propriedade é muito mais do que apenas terra, é um convite para explorar o potencial que ela guarda.

Localizada a cerca de 45 minutos da vibrante cidade do Porto, a Quinta oferece acessos convenientes e vistas panorâmicas que se estendem ao longo das águas sinuosas do Rio Douro.

Com sua localização idílica é o cenário perfeito para a criação de um retiro turístico, onde os hóspedes podem desfrutar da tranquilidade das margens do rio e das atividades aquáticas que a região oferece.

Além disso, a Quinta é uma zona agrícola excepcional. Com água em abundância é ideal para o cultivo de vinhas, citrinos, mirtilos e outras culturas. A diversidade do terreno, com dois artigos urbanos que incluem ruínas e um artigo rústico de cerca de 3,6 hectares, oferece uma variedade de possibilidades para expandir e criar.



Se tem planos de construção, há ainda 1,9 hectares de terreno disponíveis para tornar seus sonhos realidade, aceita-se permutas.

Não perca a oportunidade de explorar este pedaço único do Marco de Canaveses e do Rio Douro. Venha e marque uma visita à Quinta para descobrir como este local especial pode se tornar o cenário dos seus projetos e aspirações. A vida no campo nunca foi tão emocionante e repleta de potencial como aqui.

Marque já a sua visita!

Comum

Pés quadrados acabados: 566 m²
Tamanho do lote: 1085 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/LCIR-T3571/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: sort21352

