



Casa / Villa T3 em São Caetano de 220,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 432,619.43

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Açores
Cidade:	Madalena
CEP:	9950-451
Adicionado:	05/04/2025

Informação adicional:

Casa Pronta a Viver na Ilha do Pico – Espaço, Conforto e Natureza em Perfeita Harmonia

Descubra esta maravilhosa casa situada no coração da Ilha do Pico, um verdadeiro refúgio onde a natureza e o conforto se encontram. Com uma área generosa de 240 metros quadrados, distribuídos por um único piso, e inserida num terreno de 4.255 metros quadrados, esta propriedade oferece o espaço ideal para quem procura tranquilidade, qualidade de vida e uma ligação autêntica com a paisagem dos Açores.

Características Principais da Propriedade

Área construída: 240m²

Área do terreno: 4.255m²

Distribuição térrea, garantindo acessibilidade e funcionalidade

3 amplos quartos, sendo um deles uma suíte, proporcionando conforto e privacidade

Sala de estar com 35m², espaçosa e iluminada, ideal para momentos em família



Cozinha e sala de jantar com 30m², um ambiente convidativo para reunir amigos e familiares

Garagem para 2 carros, com espaço adicional para arrumos

Terreno com vinha e jardim, com possibilidade de adicionar árvores de fruto e uma nova área ajardinada

Localização Privilegiada

Situada no lugar da Terra do Pão, freguesia de São Caetano, esta casa destaca-se pela sua envolvência tranquila e pelo fácil acesso a diversos pontos de interesse da ilha:

Apenas 5 minutos das emblemáticas adegas do Porto das Baixas e da Baía de São Caetano.

5 minutos de diversas zonas balneares, onde poderá desfrutar das águas cristalinas do Atlântico e da beleza natural da ilha.

15 minutos da Vila das Lajes do Pico, uma vila pitoresca com serviços essenciais, restaurantes e comércio local.

20 minutos da Vila da Madalena do Pico, principal centro urbano da ilha, onde encontra todas as comodidades necessárias.

30 minutos do Aeroporto da Ilha do Pico, garantindo fácil acesso a viagens entre ilhas e ao continente.

Trilhos pedestres nas imediações, perfeitos para caminhadas e exploração da paisagem única do Pico.

Uma Casa Perfeita para Toda a Família

Se procura um lar espaçoso, confortável e rodeado pela natureza, esta propriedade é ideal para si. O design térreo permite um acesso prático e funcional, tornando a casa perfeita para famílias, pessoas de mobilidade reduzida ou quem simplesmente prefira um ambiente mais acessível. Os amplos quartos oferecem conforto e privacidade, enquanto os espaços de convívio – sala, cozinha e sala de jantar – foram pensados para proporcionar momentos inesquecíveis com quem mais ama.

O grande terreno de 4.255m² permite desfrutar de um ambiente natural único, com uma vinha já estabelecida e jardim. Há ainda espaço para cultivar árvores de fruto ou criar uma nova área ajardinada, tornando o exterior um verdadeiro refúgio pessoal.

Vista Deslumbrante para a Montanha do Pico

A Ilha do Pico é conhecida pelas suas paisagens de cortar a respiração, e esta propriedade não é exceção. Com uma vista incrível para a majestosa Montanha do Pico, o cenário diário desta casa é um convite à contemplação e ao bem-estar. Imagine acordar todas as manhãs com esta vista imponente e terminar o dia com um pôr do sol inesquecível sobre a montanha mais alta de Portugal.



Um Investimento Seguro e de Grande Potencial

Além de ser uma excelente escolha para residência permanente, esta propriedade apresenta também um enorme potencial como investimento. O crescente interesse pela Ilha do Pico como destino turístico sustentável torna esta casa uma oportunidade imperdível para quem deseja apostar no setor do alojamento local. Seja para arrendamento turístico ou para um projeto de turismo rural, a procura por estadias autênticas nos Açores tem vindo a aumentar consideravelmente.

A sua proximidade a pontos turísticos e a tranquilidade da zona são fatores que valorizam ainda mais a propriedade, tornando-a uma escolha atrativa tanto para quem deseja viver na ilha como para quem pretende investir no setor imobiliário açoriano.

Conclusão

Esta casa pronta a viver na Ilha do Pico é um verdadeiro achado para quem procura conforto, espaço e uma ligação única à natureza. Com uma localização privilegiada, um amplo terreno e todas as comodidades necessárias para uma vida tranquila, esta é uma oportunidade rara de adquirir uma propriedade numa das ilhas mais fascinantes dos Açores.

Para mais informações ou agendar uma visita, entre em contacto!

#ref: 139923

Construído: 2011

Comum

Quartos de dormir: 3
Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 220 m²
Tamanho do lote: 4255 m²

Room details

Total rooms: 7

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T98402/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 139923



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX
<https://www.imlix.com/pt/>

