



## Quinta T14 em Vilarinho dos Freires de 1424,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,512,626.15

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Vila Real
Cidade:	Peso da Régua
CEP:	5050-361
Adicionado:	04/05/2025

#### Informação adicional:

Quinta com uma área total de 30 962 m<sup>2</sup>, com casa brasonada de três pisos, de mais de 20 divisões, e muito boa exposição solar (poente).

O telhado está em relativo bom estado apesar de necessitar de algumas intervenções. A cozinha foi remodelada há cerca de dois anos. Casa com um pé direito bastante alto, o chão do segundo e terceiro piso é em madeira. O terceiro piso são águas furtadas e é constituído por duas partes independentes.

De referir também que existe capela, sendo esta parte integrante da casa, havendo inclusive acesso direto da casa (um dos quartos) ao interior da capela.

A propriedade tem ainda três anexos com boas áreas, que podem ser convertidos para habitação. Tem mina de água e reservatório.

Com bastante terreno agrícola, a cultura dominante é o olival.

A propriedade fica na aldeia de Persegueda e está inserida na região demarcada do Douro. A paisagem envolvente é marcada por vinha e oliveiras, estando classificada como património mundial pela UNESCO.

Com acessos muito bons tendo em conta esta região, fica muito próxima da N313, apenas a 7 km da



---

Régua (cerca de 10 min de carro) e a 19 km de Vila Real (cerca de 25 min).

O aeroporto internacional Francisco Sá Carneiro (OPO) fica a 125 km.

De referir que existe a possibilidade de incluir mais terreno.

O mobiliário não está incluído.

Para mais informações não hesite em contactar.

#ref: 62040

## Comum

Quartos de dormir:	14
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	1424 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	30962 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T67553/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T67553/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 62040

