



## Morada V3 com jardim para venda em Paços de Brandão, Santa Maria Feira



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 797,971.9

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Pacos de Brandao
Adicionado:	14/05/2025

#### Informação adicional:

<p><strong>Moradia V3 de charme com jardim</strong> &nbsp;localizada em <strong>Pa&ccedil;os de Brand&atilde;o</strong>, em Santa Maria da Feira.</p>

<p>De <strong>arquitetura tradicional</strong> e inserida num lote com <strong>rea verde</strong>, encontra-se em excelente estado de conserva&ccedil;&atilde;o e &nbsp;apresenta uma <strong>distribui&ccedil;&atilde;o funcional das &acute;reas</strong>, com separa&ccedil;&atilde;o da zona social da zona privada.</p>

<p>O corpo principal da casa &acute; composto por uma <strong>sala comum, cozinha, copa</strong> e um <strong>amplo escrit&oacute;rio</strong>, para al&eacute;m de <strong>tr&ecirc;s</strong> quartos, sendo um deles su&iacute;te.</p>

<p>Possui ainda uma segunda &acute;rea com uma <strong>generosa &nbsp;sala multiusos</strong>, para al&eacute;m de amplos espa&ccedil;os exteriores com v&acute;rios <strong>p&acute;tios, jardins e recantos</strong> com numerosas possibilidades de usufruto.</p>

<p>A cerca de 25 minutos do Porto.</p>

<p>CARACTERÍSTICAS:<br>Área Terreno: 2 500 <sup>m2</sup><br>Área de Implantação: 225 <sup>m2</sup><br>Área de Construção: 400 <sup>m2</sup><br>Quartos: 3<br>Banhos: 4<br>Garagem: 2<br>Eficiência Energética: C<br></p><p>Galardoada internacionalmente, a



---

LUXIMOS Christie's tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie's International Real Estate e através dos seus seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.</p>

<p>Lic AMI 9063</p>

Construído: 1983

### Comum

Quartos de dormir: 3

Banheiro: 4

Tamanho do lote: 2500 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/WBID-T9735/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/WBID-T9735/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: ls05424

