#### Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

# Urbanizable Land in Industrial Complex of 7,500 M2 in Maceda, Ovar



## Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: USD 2,214,661.63

#### Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
Cidade: Ovar
CEP: 3885-770
Adicionado: 20/05/2025

Informação adicional:

Com uma área total de 7500m2, este complexo tem um armazém de 3000m2 de Categoria A, com boas áreas nas zonas administrativas com gabinetes e escritórios, instalações sanitárias, zona de cargas/descargas e estacionamento privativo. Excelente para logística ou indústria. Está equipado para a indústria automóvel, sendo que possui uma série de equipamentos que poderão, mediante acordo, serem também vendidos.

O terreno é continuo ao complexo, tem uma saída independente com uma capacidade construtiva de cerca de 3500m2.

Localizado em Maceda, Ovar, uma zona industrial que beneficia de visibilidade e acessibilidade à A29 e consequentemente à A1.

A Estação Ferroviária de Ovar, com a interface da Linha do Norte é uma mais-valia na localização. O terreno com acesso independente tem uma capacidade construtiva de cerca de 3500m2.

Categoria Energética: Isento

#ref:ARMHM004.a

#### Comum

Banheiro: 6

# IMLIX

#### Mercado Imobiliário IMLIX

https://www.imlix.com/pt/

Pés quadrados acabados: 3000 m<sup>2</sup>

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/THPZ-T8157/?utm\_campa

ign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=I

MLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: ARMHM004.a

