Restaurante gastonómico T1 em Covilhã e Canhoso de 116,00 m^2

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 104,868.82

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Castelo Branco
Cidade:	Covilha
CEP:	6200-194
Adicionado:	25/05/2025

Informação adicional:

.Restaurante equipado e pronto a funcionar – Centro da Covilhã

Se procura investir num negócio de restauração já totalmente preparado, esta é a oportunidade ideal! Apresento-lhe este restaurante com 116 m^2, localizado no coração da Covilhã, numa das artérias mais movimentadas da cidade – a poucos metros da Câmara Municipal, Teatro Cine e do silo auto subterrâneo, garantindo grande visibilidade e conveniência para clientes.

A localização é um dos pontos mais fortes: o imóvel situa-se na principal via de ligação da Covilhã ao maciço central da Serra da Estrela, beneficiando do fluxo constante de residentes, turistas, profissionais e estudantes da Universidade da Beira Interior. Este contexto assegura-lhe uma clientela diversificada e potencial de rentabilidade durante todo o ano, reforçado ainda mais pela procura turística crescente da Serra da Estrela.

O restaurante é vendido totalmente mobilado e equipado, pronto a iniciar atividade imediata, sem necessidade de grandes investimentos adicionais. Inclui:
Mobiliário de sala – mesas, cadeiras e balcões de apoio;
Equipamento de cozinha – fogão industrial, forno, grelhador, frigoríficos, arcas, exaustores e bancadas em inox;
Utensílios e loiças – pratos, copos, talheres e restantes artigos necessários ao serviço;

Balcão de atendimento equipado, com vitrinas e sistema de frio;
Sistema de climatização, garantindo conforto tanto na área de clientes como na cozinha;
Arrumos e despensas, que permitem uma boa organização do espaço;
Instalações sanitárias, de acordo com as exigências legais;

Decoração e elementos de apoio que completam o ambiente.

Graças a este recheio, o espaço encontra-se pronto a ser explorado, oferecendo ao novo proprietário a possibilidade de iniciar de imediato o seu projeto gastronómico – seja restaurante tradicional, snack-bar, tasca moderna ou até um conceito diferenciado voltado para estudantes e turistas.

Principais vantagens:
Localização central de grande visibilidade e fácil acesso;
Forte fluxo pedonal e automóvel durante todo o dia;
Vendido com recheio completo incluído no preço;
Espaço versátil e adaptável a diferentes conceitos de restauração;
Investimento seguro, com elevado potencial de rentabilidade.

Se procura um espaço para abrir ou expandir o seu negócio na restauração, não deixe escapar esta oportunidade!
Contacte-me já e venha conhecer este restaurante no centro da Covilhã, pronto a receber o seu projeto.
#ref: 136742

Condição:	Reformed

Comum

Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	116 m^2

Room details

Total rooms:	2

Lease terms

Date Available:	

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T97747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	136742