



Amazing ApartHotel in Albufeira



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 47,174,729.06

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Faro
Cidade:	Albufeira
CEP:	8200-161
Adicionado:	06/06/2025

Informação adicional:

Grande ApartHotel de 4 Estrelas, em Empreendimento Turístico com uma arquitetura moderna, mesmo na entrada de Albufeira.

O ApartHotel Paraíso destaca-se pela sua localização, junto a uma das grandes Avenidas de Albufeira, tornando-o num Empreendimento Central e de fácil acesso a quem o procura.

O tamanho e a diversidade de serviços no seu interior são outro destaque deste ApartHotel, que está disponível no mercado.

Estão à venda 124 Frações, com a inclusão das partes de apoio do ApartHotel (Recepção, Restaurantes, Piscina etc.), a administração do ApartHotel, administração do condomínio e a exploração de todos os 396 apartamentos e 8 bungalows existentes no seu total, de tipologias T0, T1, T2, T2 duplex.

- Área total: 47.054 m²
- Área coberta: 6.382 m²
- Área descoberta: 40.672 m²
- Total Frações: 559
- Total Apartamentos: 396
- Total Estacionamentos: 112
- Áreas Apoio: 19



- Lojas: 17
- Gabinetes Operadores e Staff: 15

Cave -4:

- Salão polivalente; Oficina Automóveis; Garagem manutenção; Lavagem automóvel; Lavandaria; Sala Polivalente; 77 Estacionamentos.

Cave -3:

- Health Club; 35 Estacionamentos.

Cave -2:

- Cabeleireiro; Clínica médica; Restaurante Self-service; Jardim infantil; Sala polivalente; Salão de Jogos adulto; Salão de Jogos Adolescentes; 6 Salas reunião p/ operadores turísticos; 8 Gabinetes guias; 29 Apartamentos.

Cave -1:

- Depósito de malas; 2 Restaurantes; 47 Apartamentos.

R/C:

- Recepção; Piano bar; 17 Lojas; 45 Apartamentos.

Piso 1:

- 63 Apartamentos

Piso 2:

- 60 Apartamentos

Piso 3:

- 54 Apartamentos

Piso 4:

- 49 Apartamentos

Piso 5:

- 47 Apartamentos

Piso 6:

- Sala Apoio Manutenção (903); 2 Apartamentos.

Todos os Apartamentos dispõem de:

- WC Completo, com bancada em pedra e louças de 1ª linha;
- Kitchenette equipada com fogão de 2 placas vitroceramica, forno, extrator de fumos, frigorífico;
- Quartos com varanda;
- Vidros duplos;
- TV por satélite, música ambiente, telefone com acesso à rede, ar condicionado, cofre e detector de



incêndio.

Áreas de Lazer:

- Recepção ampla;
- Salão de Jogos;
- Bar;
- Dancing Bar;
- Bar de Piscina;
- Restaurante;
- Snack Bar;
- Coffee Shop;
- Sala de Banquetes;
- Sala de Conferências;
- Sala de Reuniões;
- Piscina exterior com barbecue;
- Piscina coberta aquecida;
- 2 Courts de Tênis;
- Padel;
- Sauna;
- Jacuzzi;
- Ginásio;
- Banho Turco;
- Musculação;
- Aeróbica;
- Zonas Verdes;
- Lagos e percursos de água;
- Estacionamento.

Contacte-nos para mais informações e marque a sua visita!

Categoria Energética: C

#ref:HOTPN001

Construído: 2003

Comum

Quartos de dormir: 39
Banheiro: 68
Pés quadrados acabados: 6382 m²
Tamanho do lote: 47054 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms



Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/THPZ-T9632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

HOTPN001

