

https://www.imlix.com/pt/

Amazing ApartHotel in Albufeira



Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: EUR 40,000,000

Localização

Country: Portugal
State/Region/Province: Faro
Cidade: Albufeira
CEP: 8200-161
Adicionado: 06/06/2025

Informação adicional:

Grande ApartHotel de 4 Estrelas, em Empreendimento Turístico com uma arquitetura moderna, mesmo na entrada de Albufeira.

O ApartHotel Paraíso destaca-se pela sua localização, junto a uma das grandes Avenidas de Albufeira, tornando-o num Empreendimento Central e de fácil acesso a quem o procura.

O tamanho e a diversidade de serviços no seu interior são outro destaque deste ApartHotel, que está disponível no mercado.

Estão à venda 124 Frações, com a inclusão das partes de apoio do ApartHotel (Recepção, Restaurantes, Piscina etc.), a administração do ApartHotel, administração do condomínio e a exploração de todos os 396 apartamentos e 8 bungalows existentes no seu total, de tipologias T0, T1, T2, T2 duplex.

Área total: 47.054 m2Área coberta: 6.382 m2Área descoberta: 40.672 m2

- Total Frações: 559

Total Apartamentos: 396Total Estacionamentos: 112

- Áreas Apoio: 19



https://www.imlix.com/pt/

- Lojas: 17
- Gabinetes Operadores e Staff: 15

Cave -4:

- Salão polivalente; Oficina Automóveis; Garagem manutenção; Lavagem automóvel; Lavandaria; Sala Polivalente; 77 Estacionamentos.

Cave -3:

- Health Club; 35 Estacionamentos.

Cave -2:

- Cabeleireiro; Clinica médica; Restaurante Self-service; Jardim infantil; Sala polivalente; Salão de Jogos adulto; Salão de Jogos Adolescentes; 6 Salas reunião p/ operadores turísticos; 8 Gabinetes guias; 29 Apartamentos.

Cave -1:

- Depósito de malas; 2 Restaurantes; 47 Apartamentos.

R/C:

- Recepção; Piano bar; 17 Lojas; 45 Apartamentos.

Piso 1:

- 63 Apartamentos

Piso 2:

- 60 Apartamentos

Piso 3:

- 54 Apartamentos

Piso 4:

- 49 Apartamentos

Piso 5:

- 47 Apartamentos

Piso 6:

- Sala Apoio Manutenção (903); 2 Apartamentos.

Todos os Apartamentos dispõem de:

- WC Completo, com bancada em pedra e louças de 1ª linha;
- Kitchenette equipada com fogão de 2 placas vitroceramica, forno, extrator de fumos, frigorífico;
- Quartos com varanda;
- Vidros duplos;
- TV por satélite, música ambiente, telefone com acesso à rede, ar condicionado, cofre e detector de



https://www.imlix.com/pt/

incêndio.

Áreas de Lazer:

- Recepção ampla;
- Salão de Jogos;
- Bar:
- Dancing Bar;
- Bar de Piscina;
- Restaurante:
- -Snack Bar;
- -Coffee Shop;
- Sala de Banquetes;
- Sala de Conferências;
- Sala de Reuniões:
- Piscina exterior com barbecue;
- Piscina coberta aquecida;
- 2 Courts de Ténis;
- Padel:
- Sauna;
- Jacuzzi:
- Ginásio:
- Banho Turco;
- Musculação;
- Aeróbica;
- Zonas Verdes;
- Lagos e percursos de água;
- Estacionamento.

Contacte-nos para mais informações e marque a sua visita!

Categoria Energética: C

#ref:HOTPN001

Construído: 2003

Comum

Quartos de dormir: 39 Banheiro: 68

Pés quadrados acabados: 6382 m² Tamanho do lote: 47054 m²

Building details

Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Lease terms



https://www.imlix.com/pt/

Date Available:

Informação adicional URL do site:

URL do site: http://www.arkadia.com/THPZ-T9632/?utm_campa

ign=multicast&utm_medium=web&utm_source=I

MLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: HOTPN001

