House 4 Bedrooms Duplex Sale Aveiro

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 611,378.92

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Aveiro
Adicionado:	07/06/2025

Informação adicional:

Maravilhosa Moradia, de tipologia T4, em construção, com possibilidade de escolha de acabamentos, com terreno e espaços ajardinados.

A poucos minutos do centro da cidade de Aveiro, e localizada numa rua calma e habitacional, nesta moradia, destacamos a arquitectura moderna e vanguardista, que privilegia a exposição solar e a privacidade.

Composta por dois pisos, o rés do chão é constituído por uma generosa sala de estar/jantar com recuperador de calor, cozinha totalmente equipada com 20m2, zona de lavandaria, jardim interior, quarto/escritório com roupeiros embutidos;

No primeiro andar dispomos de três quartos absolutamente maravilhosos com uma área de 22m2 cada um, todos com roupeiros embutidos, sendo que a suite possui um closet e uma casa de banho completa.

No espaço exterior podemos encontrar uma garagem dupla fechada e um maravilhoso jardim com lavatório e churrasqueira e com a possibilidade de fazer piscina.

Marvellous 4-bedroom villa, under construction, with a choice of finishes, with land and gardens.

Just a few minutes from Aveiro city centre and located in a quiet residential street, this villa boasts modern, avant-garde architecture that privileges sun exposure and privacy.

Comprising two floors, the ground floor consists of a generous living/dining room with a wood burning stove, a fully equipped 20m2 kitchen, a laundry area, an interior garden and a bedroom/office with built-in wardrobes;

On the first floor we have three absolutely marvellous bedrooms with an area of 22m2 each, all with built-in wardrobes, and the suite has a dressing room and a complete bathroom.

Outside there is a double garage and a marvellous garden with a sink, barbecue and the possibility of a swimming pool.

A Casa Da Joana é uma empresa ligada ao ramo imobiliário que nasceu na cidade de Aveiro. Distingue-se pela seleção rigorosa e criteriosa dos imóveis que promove e que apresenta aos seus clientes. Assume-se como um conceito descontraído, onde encontrar a casa ideal, e o mais apaixonante possível, são as palavras de ordem.
A proximidade e a empatia que firma com os clientes cria laços e estabelece uma relação de confiança e credibilidade igualáveis.
Estamos no mercado para dar cor e paixão ao mercado imobiliário e combater um pouco o modelo tradicional de compra e venda de imóveis.
A nossa casa é o local mais especial da nossa vida e, por isso, escolhê-la é um processo que deverá ser assessorado com toda a importância e cuidado que ele merece.

A Casa Da Joana is a real estate company that was born in the city of Aveiro. It stands out for its rigorous and careful selection of the properties it promotes and presents to its clients. It sees itself as a relaxed concept, where finding the ideal home, and the most exciting one possible, are the watchwords.
The closeness and empathy it builds with its clients creates bonds and establishes a relationship of trust and credibility that can't be matched.
We are on the market to bring color and passion to the real estate market and to combat the traditional model of buying and selling property.
Our home is the most special place in our lives and, for this reason, choosing it is a process that should be advised with all the importance and care it deserves.

Joana Portela Unipessoal Lda. | AMI: 13535
Categoria Energética: A+
#ref:CAS_657

Novo:	Sim

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	225 m^2

Building details

Parking:	Sim

Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/QXCW-T236/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	CAS_657